



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
РЕШЕНИЕ ПРАВЛЕНИЯ**

от «29» 10 2025 г.

г. Грозный

№ 63-хм

**Об утверждении инвестиционной программы МАУ «Чистая вода» по
развитию централизованной системы холодного водоснабжения
Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики
на 2026-2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» и Методическими указаниями по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

1. Утвердить инвестиционную программу МАУ «Чистая вода» по развитию централизованной системы холодного водоснабжения Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики на 2026-2030 годы, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу в установленном порядке.

Председатель

Секретарь Правления

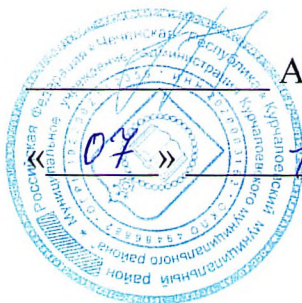


Н.А. Сангариев

Ш.М. Тагиров

СОГЛАСОВАНО

Глава Администрации
Курчалоевского муниципального
района



А.С. Ирасханов

« 07 »

10

2025 г.

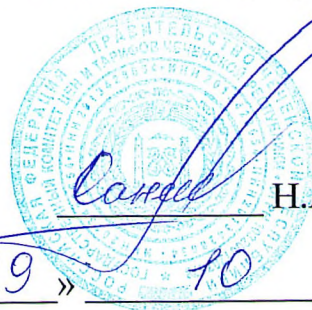
« 29 »

10

2025 г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Государственного
комитета цен и тарифов Чеченской
Республики



Н.А. Сангариев

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

МАУ «ЧИСТАЯ ВОДА»

по развитию централизованной системы холодного водоснабжения Курчалоевского
муниципального района Чеченской Республики
на 2026–2030 годы

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ	5
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	6
1.1. Сведения об организации	6
1.2. Анализ текущей ситуации и обоснование необходимости реализации Инвестиционной программы.....	7
1.3. Основания для разработки инвестиционной программы.....	8
2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	9
2.1. Цель инвестиционной программы	9
2.2. Задачи инвестиционной программы	9
2.3. Срок реализации программы	10
2.4. Ожидаемые результаты и эффекты от реализации программы.....	11
3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	12
3.1. Описание действующих объектов (источники, насосные станции, сети и т. д.)	12
3.2. Показатели надежности, качества и энергоэффективности на начало периода....	13
3.3. Критические проблемы структуры систем	14
4. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	15
4.1. Анализ причин (износ, аварийность, несоответствие нормативам)	15
4.2. Согласование со схемой водоснабжения и водоотведения.....	15
4.3. Приоритетность мероприятий.....	16
4.4. Соответствие территориальному и стратегическому планированию	17
5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ.....	18
5.1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов.....	18
5.2. Описание мероприятий.....	18
5.3. Основные технические характеристики объектов — до и после реализации.....	19
6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ОТ УГРОЗ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ.....	20
6.1. Защита от техногенных и природных угроз.....	20
6.2. Защита от террористических угроз	20
6.3. Превентивные меры и минимизация последствий ЧС	21
7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	22

7.1. Показатели надежности и качества водоснабжения.....	22
8. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	25
8.1. Общий объем и источники финансирования.....	25
8.2. Расчет нормативной прибыли и тарифообразование	25
8.3. Календарный план финансирования	26
8.4. Методика расчета и обоснование стоимости мероприятий	27
8.5. Оценка достаточности финансового обеспечения.....	28
9. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ.....	29
9.1. Методология оценки	29
9.2. Ключевые показатели эффективности	29
10. ПЛАНОВЫЕ И ФАКТИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИЗНОСА	31
10.1. Фактический процент износа объектов на начало реализации.....	31
10.2. Плановый процент износа по годам реализации программы	31
11. ПЛАНЫ И ПРОГРАММЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА	33
11.1. План мероприятий по охране окружающей среды	33
11.2. План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов	33
11.3. Программа повышения экологической эффективности	34
11.4. Программа по энергосбережению и повышению энергоэффективности.....	34
12. ПЛАН-ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ	36
12.1. Календарный график выполнения мероприятий	36
12.2. Ответственные исполнители	36
12.3. Контрольные точки реализации	37
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	38

ВВЕДЕНИЕ

Настоящая Инвестиционная программа Муниципального автономного учреждения «Чистая вода» на 2026-2030 годы (далее — Программа) разработана как стратегический документ планирования, определяющий пути кардинальной модернизации системы водоснабжения Курчалоевского муниципального района.

Актуальность Программы обусловлена критической зависимостью действующей системы водоснабжения от удаленного водозабора «Гелдаганский». Существующая технологическая схема, требующая перекачки около 2 миллионов кубических метров воды в год на расстояние 14 километров, является экономически неэффективной и технологически неустойчивой. Это приводит к повышенным эксплуатационным расходам, высокому энергопотреблению и создает риски бесперебойного водоснабжения для 49 тысяч жителей населенных пунктов: Курчалоевского муниципального района (с. Бачи-Юрт, с. Ахмат-Юрт, с. Аллерой), и Гудермесского муниципального района (с.Верхний Нойбера, г. Ойсхара).

Основной целью Программы является создание современной, надежной и автономной системы водоснабжения для целевых населенных пунктов за счет развития локальных производственных мощностей. Это позволит устранить существующий дисбаланс, повысить надежность услуги и обеспечить соблюдение строгих требований к качеству питьевой воды.

Ключевыми задачами для достижения поставленной цели являются:

- Строительство 4 артезианских скважин на водозаборе «Бачи-Юртовский» проектной мощностью 14 400 м³/сут.;
- Возведение 4 водонапорных башен системы Рожновского для обеспечения стабильного давления и создания аварийного резерва;
- Полное исключение подачи воды с удалённого водозабора «Гелдаганский» на водозабор «Бачи-Юртовский»;

Программы в полном объеме осуществляется за счет собственных средств учреждения (нормативной прибыли) и составляет 24854,49 тыс. рублей.

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование параметра	Значение
Наименование программы	Инвестиционная программа МАУ «Чистая вода» по развитию централизованной системы холодного водоснабжения Курчалоевского муниципального района на 2026–2030 годы
Наименование регулируемой организации, местонахождение и контакты	Муниципальное автономное учреждение «Чистая вода». 366319, Чеченская Республика, г. Курчалой, ул. Р.А. Кадырова, д. 32. Директор: Мунашев Заурбек Саламбекович, тел.: +7 (938)
Наименование уполномоченного органа, утвердившего программу	Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики 364061, г. Грозный, ул. Н.А. Назарбаева, 3, тел./факс: 8-8712-
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего программу	Администрация Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики, г. Курчалой
Цели программы	Обеспечение надёжного и бесперебойного водоснабжения населения; создание современной и автономной системы водоснабжения; повышение качества и безопасности услуг; оптимизация эксплуатационных расходов.
Основные задачи программы	Строительство 4 артезианских скважин и 4 водонапорных башен на водозаборе «Бачи-Юртовский»; полное исключение подачи воды с удалённого водозабора «Гелдаганский»; повышение энергоэффективности системы.
Срок реализации	2026–2030 годы
Ожидаемые результаты (количественные показатели)	Создание автономной системы водоснабжения для 49 000 жителей; увеличение производственной мощности водозабора «Бачи-Юртовский» с 7 320 до 21 720 м³/сут (на 196,7%); полное прекращение перекачки воды (≈2 млн. м³/год) с удалённого водозабора «Гелдаганский».
Общий объём финансирования	24 854,49 тыс. руб.
Источники финансирования	Собственные средства учреждения (нормативная прибыль), включаемые в состав необходимой валовой выручки (НВВ), без привлечения заёмных и бюджетных средств.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Муниципальное автономное учреждение «Чистая вода» является гарантирующей организацией, осуществляющей полный цикл услуг централизованного водоснабжения на территории Курчалоевского муниципального района. Как единственный профильный оператор на территории района, Учреждение несет ответственность за бесперебойное обеспечение качественной питьевой водой населения, предприятий и объектов социальной инфраструктуры в соответствии с требованиями Федерального закона № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Деятельность Учреждения имеет стратегическое значение для жизнеобеспечения территории, устойчивого развития и улучшения качества жизни более 125 тысяч жителей. Настоящая Инвестиционная программа разработана как документ стратегического планирования, определяющий пути модернизации и развития системы водоснабжения для выполнения Учреждением своих обязательств в качестве гарантирующего поставщика.

1.1. Сведения об организации

Таблица 1.1.1 - Сведения об организации

Показатель	Сведения
Полное наименование	Муниципальное автономное учреждение «Чистая вода»
Статус	Гарантирующая организация в сфере водоснабжения Курчалоевского района
ОГРН	1242000003013
ИНН/КПП	2006008592 / 200601001
Дата регистрации	05 апреля 2024 года
Юридический адрес	366319, Чеченская Республика, г. Курчалой, ул. Р.А. Кадырова, д. 32
Руководитель	Мунашев Заурбек Саламбекович, директор
Учредитель	Муниципальное учреждение «Администрация Курчалоевского муниципального района» (ОГРН 1022002142359)

Таблица 1.1.2 - Основные виды экономической деятельности (по ОКВЭД)

Код ОКВЭД	Наименование вида деятельности
36.00	Забор, очистка и распределение воды (основной)
38.21	Обработка и утилизация неопасных отходов
42.21	Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения
43.12.3	Производство земляных работ

Показатель	Сведения
Почтовый адрес	366319, Чеченская Республика, г. Курчалой, ул. Р.А. Кадырова, д. 32
Телефон	
Адрес электронной почты	
Сайт организации	
Режим работы	Пн-Пт: с 9:00 до 18:00, перерыв: с 13:00 до 14:00

Таблица 1.1.4 - Сведения о зоне деятельности

Показатель	Сведения
Территория обслуживания	Курчалоевский муниципальный район, площадь 930 км ²
Обслуживаемое население	Свыше 125 000 жителей
Количество населенных пунктов в зоне ответственности	16 (1 город и 15 сельских поселений)
Ключевые населенные пункты	г. Курчалой, с. Аллерой, с. Цоци-Юрт, с. Майртуп, с. Бачи-Юрт, с. Гелдагана и др.

. Анализ текущей ситуации и обоснование необходимости реализации Инвестиционной программы

Как гарантирующий поставщик, МАУ «Чистая вода» проводит системный анализ эффективности работы системы водоснабжения. Ключевой проблемой, требующей незамедлительного решения в рамках Инвестиционной программы, является технически и экономически неэффективная схема водоснабжения, основанная на перекачке воды от удаленного водозабора «Гелдаганский».

Ключевые проблемные показатели, характеризующие неэффективность существующей технологической схемы (по данным МАУ «Чистая вода» за 9 месяцев 2025 г.):

- Объем перекачки: 1 543 792 м³ (экстраполированный годовой объем составляет 2 058 389 м³);
- Затраты электроэнергии: 853 802 кВт/ч (экстраполированный годовой расход составляет 1 138 403 кВт/ч).

Существующая схема водоснабжения, требующая перекачки около 2 млн. м³ воды в год с потреблением порядка 1 138 403 кВт/ч электроэнергии, является неустойчивой и приводит к повышенным издержкам, что негативно сказывается на экономической устойчивости Учреждения как гарантирующего

сказывается на экономической устойчивости Учреждения как гарантирующего поставщика. Реализация Инвестиционной программы направлена на коренное изменение данной ситуации для 49 тысяч жителей населенных пунктов: Курчалоевского муниципального района (с. Бачи-Юрт, с. Ахмат-Юрт, с. Аллерой), и Гудермесского муниципального района (с.Верхний Нойбера, г. Ойсхара).

1.3. Основания для разработки инвестиционной программы

Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Постановлением Правительства РФ № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Методическими указаниями ФАС России;
- Техническим заданием администрации Курчалоевского муниципального района;
- Схема водоснабжения и водоотведения Курчалоевского муниципального района.

Заключение по разделу 1

Муниципальное автономное учреждение «Чистая вода» обладает всем комплексом прав, лицензий и полномочий для успешной реализации настоящей Инвестиционной программы в качестве гарантирующей организации. Проведенный анализ зоны деятельности и существующей инфраструктуры выявил критическую необходимость в модернизации системы водоснабжения, направленной на ликвидацию ресурсоемкой технологической схемы.

Разработка Программы обусловлена необходимостью выполнения Учреждением своих обязательств перед потребителями и государством в части обеспечения надежного и качественного водоснабжения. Реализация запланированных мероприятий позволит не только повысить эффективность работы Учреждения, но и окажет значительный положительный социально-экономический эффект на весь Курчалоевский муниципальный район, обеспечив условия для его устойчивого развития и улучшения качества жизни населения.

2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

2.1. Цель инвестиционной программы

Основными целями реализации Инвестиционной программы МАУ «Чистая вода» на 2026-2030 годы являются:

1. Обеспечение надежного и бесперебойного водоснабжения населения и организаций Курчалоевского муниципального района и части Гудермесского муниципального района;
2. Повышение качества и безопасности предоставляемых услуг водоснабжения в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологического законодательства;
3. Создание современной и устойчивой системы водоснабжения за счет развития локальных производственных мощностей и снижения зависимости от удаленных источников;
4. Оптимизация эксплуатационных расходов предприятия за счет сокращения затрат на перекачку воды и повышения энергоэффективности системы.

2.2. Задачи инвестиционной программы

Для достижения поставленных целей в рамках Инвестиционной программы предусмотрено решение следующих задач:

Технические задачи:

- Строительство 4 артезианских скважин на водозаборе «Бачи-Юртовский» проектной мощностью 14 400 м³/сут;
- Возведение 4 водонапорных башен системы Рожновского (тип ВБР-50-18-2) суммарным объемом 200 м³;
- Увеличение производственной мощности водозабора «Бачи-Юртовский» с 7 320 до 21 720 м³/сут (на 196,7%);

В результате реализации мероприятий программы обеспечивается полное обеспечение потребителей питьевой водой из локальных источников, что позволит прекратить полную перекачку воды от удалённого водозабора «Гелдаганский».

Эксплуатационные задачи:

- Повышение надежности системы водоснабжения за счет создания распределенной системы источников;
- Обеспечение стабильного давления в распределительной сети с использованием водонапорных башен;
- Создание аварийного резерва воды для бесперебойного водоснабжения при чрезвычайных ситуациях;
- Снижение энергопотребления за счет исключения перекачки воды на расстояние 14 км.

Социальные задачи:

- Полное устранение дефицита питьевой воды для 49 тысяч жителей населенных пунктов: Курчалоевского муниципального района (с. Бачи-Юрт, с. Ахмат-Юрт, с. Аллерой), и Гудермесского муниципального района (с.Верхний Нойбера, г. Ойсхара);
- Обеспечение соответствия качества воды установленным санитарным нормам и требованиям.

2.3. Срок реализации программы

Общий срок реализации Инвестиционной программы:

2026–2030 годы (5 лет)

Этапы реализации программы:

1-й этап - 2026 год

- Строительство технологического комплекса №1 (артезианская скважина и водонапорная башня);
- Освоение инвестиций: 5447,76 тыс. рублей.
- **Ключевой результат:** Ввод в эксплуатацию первого технологического комплекса.

2-й этап - 2027 год

- Строительство технологического комплекса №2 (артезианская скважина и водонапорная башня);
- Освоение инвестиций: 6457,03 тыс. рублей.
- **Ключевой результат:** Ввод в эксплуатацию второго технологического комплекса.

3-й этап - 2028 год

- Строительство технологического комплекса №3 (артезианская скважина и водонапорная башня);
- Освоение инвестиций: 6330,68 тыс. рублей.
- **Ключевой результат:** Ввод в эксплуатацию третьего технологического комплекса.

4-й этап – 2029 год

- Строительство технологического комплекса №4 (артезианская скважина и водонапорная башня);
- Освоение инвестиций: 6181,71 тыс. рублей.

5-й этап – 2030 год

- Основные мероприятия (остаточные строительные и завершающие работы): Благоустройство территории; Устройство постоянной инфраструктуры; Завершающие строительные работы; Пуско-наладочные и организационные работы.
- Освоение инвестиций: 437,31 тыс. рублей.
- **Ключевой результат:** Ввод в эксплуатацию технологического комплекса №4 и полное завершение Инвестиционной программы.

Итоги реализации:

- **Общий объем финансирования программы** составляет 24854,49 тыс. рублей.
- **Источник финансирования** - собственные средства предприятия (нормативная прибыль).
- **2030 год** является первым годом полноценной эксплуатации всех введенных в рамках Программы объектов.

2.4. Ожидаемые результаты и эффекты от реализации программы

- **Технический эффект:** Создание автономной, надежной системы водоснабжения для целевых населенных пунктов. Снижение нагрузки на существующие сети;
- **Социальный эффект:** Повышение качества и бесперебойности водоснабжения для 49 000 жителей. Улучшение условий жизни населения.
- **Системный эффект:** Высвобождение водных ресурсов (≈ 2 млн. м³/год) для ликвидации дефицита водоснабжения в г. Курчалой и с. Майртуп.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

3.1. Описание действующих объектов (источники, насосные станции, сети и т. д.)

Система водоснабжения Курчалоевского муниципального района основана на подземных источниках и имеет распределённую структуру водозаборов. Основной особенностью является высокая зависимость от удалённого источника, что влияет на устойчивость и надёжность водоснабжения.

Инфраструктура системы:

- **Насосные станции:** 111 ед., включая:
 - 103 насосные станции 1-го подъёма (суммарная производительность 37,2 тыс. м³/сут)
 - 8 насосных станций 2-го и 3-го подъёма (суммарная производительность 23,7 тыс. м³/сут)
 - Основные типы оборудования: ЦНС180-170-160, Шимге, Grundfos
- Резервуары чистой воды (РЧВ): Общий объём аккумулярования - 11 700 м³
- *Водопроводные сети:*
 - Общая протяжённость: 302,43 км
 - Водоводы: 76 км
 - Уличная сеть: 287,9 км

Таблица 3.1.1 - Сводная оценка технического состояния системы водоснабжения

Критерий	Оценка	Обоснование
Техническое состояние	Неудовлетворительное	Превышение нормативного износа по ключевым объектам (сети — 60%, артезианские скважины — 65%, арматура — 62%)
Надежность	Неудовлетворительная	Коэффициент бесперебойности водоснабжения (~85%) ниже нормативного значения ($\geq 95\%$)
Эксплуатационные показатели	Удовлетворительные	Часть показателей в пределах нормы (например, перерывы на 1 км сети), однако доля потерь воды (18,55%) превышает норматив ($\leq 15\%$)
Безопасность	Удовлетворительная	Отсутствие аварий с серьёзными последствиями (угроза жизни, экологический ущерб)

Критические выводы:

1. Существующая система водоснабжения характеризуется критическим уровнем износа основных фондов;
2. Надежность системы не соответствует нормативным требованиям;
3. Высокие эксплуатационные потери обусловлены технологической неэффективностью схемы водоснабжения;
4. Необходима срочная модернизация системы для предотвращения прогрессирования негативных тенденций.

3.2. Показатели надежности, качества и энергоэффективности на начало периода

Качество воды:

- Соответствие нормам на источниках: 100%;
- Соответствие нормам в распределительной сети: 100%.

Надежность системы:

- Количество аварийных перерывов: 0 ед./км;
- Исполнение заявок на подключение: 100%.

- Доля потерь воды: 18,55%;

. Критические проблемы структуры систем

Водоснабжение:

1. Дефицит производственных мощностей - существующие водозаборы не обеспечивают потребность населения в питьевой воде, особенно в летний период и часы пиковых нагрузок.
2. Критическая зависимость от удаленного источника - 52% от общего объема воды поступает с водозабора «Гелдаганский», расположенного на расстоянии 14 км, что создает:
 - Высокие операционные риски при авариях на магистральном водоводе;
 - Значительные затраты на электроэнергию для перекачки воды;
 - Невозможность обеспечения бесперебойного водоснабжения.
3. Отсутствие резервных мощностей - система не имеет достаточного резерва для компенсации пиковых нагрузок и аварийных ситуаций;
4. Несоответствие нормативным требованиям по надежности и бесперебойности водоснабжения.

Необходимость реализации инвестиционной программы обусловлена:

- Социальной значимостью - обеспечение населения качественной питьевой водой в соответствии с санитарными нормами;
- Технологической необходимостью - устранение дисбаланса в системе водоснабжения за счет развития локальных источников;
- Экономической целесообразностью - снижение эксплуатационных расходов;
- Повышением надежности - создание распределенной системы водоснабжения с минимальной зависимостью от единого удаленного источника.

4. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

4.1. Анализ причин (износ, аварийность, несоответствие нормативам)

Водопроводные сети и сооружения, находящиеся в эксплуатации МАУ «Чистая вода», были построены в различные годы, что обусловило высокий уровень физического и морального износа основных фондов. По результатам проведённого технического обследования и анализа эксплуатационных показателей, средний процент износа трубопроводных сетей составляет от 60%.

Наличие значительного количества ветхих участков сетей приводит к:

- увеличению числа повреждений и утечек воды;
- нестабильности давления в распределительной сети;
- риску загрязнения воды при авариях и нарушении герметичности;
- повышенным затратам на аварийно-восстановительные работы и электроэнергию.

Технические и эксплуатационные характеристики действующих объектов не позволяют обеспечить:

- нормативные показатели давления и расхода в часы максимальных нагрузок;
- необходимый резерв производительности на перспективу роста потребления;
- требуемый уровень надёжности и энергоэффективности.

Указанные факторы в совокупности обуславливают необходимость реализации комплекса мероприятий, направленных на строительство объектов водоснабжения.

4.2. Согласование со схемой водоснабжения и водоотведения

Мероприятия инвестиционной программы разработаны в соответствии со схемой водоснабжения и водоотведения Курчалоевского муниципального района, утверждённой органом местного самоуправления.

Все включённые в программу объекты и направления инвестиций соответствуют целям и задачам схемы водоснабжения, включая:

- обеспечение гарантированной подачи питьевой воды населению в требуемом объёме и качестве;
- повышение надёжности функционирования систем;
- внедрение систем учёта и регулирования водопотребления.

Таким образом, инвестиционная программа является прикладным инструментом реализации схемы водоснабжения, направленным на достижение установленных стратегических показателей надёжности, качества и энергоэффективности.

4.3. Приоритетность мероприятий

Приоритет при формировании перечня мероприятий был определён исходя из следующих критериев:

1. Уровень аварийности и износа объектов;
2. Влияние на обеспечение населения питьевой водой нормативного качества;
3. Соответствие целевым показателям надёжности и энергоэффективности;
4. Экономическая целесообразность и срок окупаемости инвестиций;
5. Социальная значимость и охват населения.

Наиболее приоритетными признаны мероприятия, направленные на:

- строительство новых скважин и водонапорных башен для увеличения пропускной способности системы.

Реализация указанных мероприятий позволит существенно повысить энергоэффективность и качество водоснабжения потребителей.

4.4. Соответствие территориальному и стратегическому планированию

Настоящая инвестиционная программа соответствует:

- Стратегии социально-экономического развития Чеченской Республики до 2035 года, утверждённой Правительством ЧР;
- Генеральному плану Курчалоевского муниципального района;
- Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Курчалоевского района;
- Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и городской среды Курчалоевского муниципального района».

Цели и задачи программы полностью согласуются с направлениями государственной политики в сфере модернизации коммунальной инфраструктуры, повышением качества жизни населения и снижением экологических рисков.

5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ

5.1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов

Инвестиционная программа МАУ «Чистая вода» направлена на решение приоритетных задач по обновлению и развитию централизованной системы холодного водоснабжения Курчалоевского муниципального района.

Программа предусматривает реализацию следующих ключевых мероприятий:

- Строительство четырех технологических комплексов, каждый из которых включает артезианскую скважину и водонапорную башню Рожновского.

Интеграция новых мощностей в существующую систему водоснабжения населенных пунктов: Курчалоевского муниципального района (с. Бачи-Юрт, с. Ахмат-Юрт, с. Аллерой), и Гудермесского муниципального района (с.Верхний Нойбера, г. Ойсхара).

. Описание мероприятий

В рамках инвестиционной программы запланирована реализация комплекса мероприятий, направленных на коренную модернизацию системы водоснабжения Курчалоевского муниципального района.

Мероприятие 1. Строительство четырех технологических комплексов, каждый из которых включает артезианскую скважину и водонапорную башню Рожновского» на территории водозабора «Бачи-Юртовский»

- Место реализации: с. Бачи-Юрт, Курчалоевский муниципальный район
- Сроки реализации: 2026-2030 годы
- Суть мероприятия: Строительство четырех технологических комплексов, каждый из которых включает артезианскую скважину и водонапорную башню Рожновского» для создания автономной системы водоснабжения
- Цель: Ликвидация зависимости от удаленного водозабора Гелдаганский» для 49 тысяч жителей.

. Основные технические характеристики объектов — до и после реализации

Таблица 5.3.1 - Технические характеристики системы водоснабжения

Показатель	Ед. изм.	До реализации	После реализации
Производительность водозаборных узлов			
- ВЗ «Бачи-Юртовский» (скважинный)	м³/сут		
- ВЗ «Гелдаганский» (скважинный)	м³/сут		
Количество скважин	ед.		
Объем регулирующих емкостей	м³		
Доля водоснабжения от удаленного источника			
Население с надежным водоснабжением	тыс. чел.		

Примечания:

После реализации программы магистральный водовод от водозабора

«Гелдаганский» переводится в резервный режим эксплуатации;

Новые объекты вводятся поэтапно в течение 2026-2030 годы

Общий объем финансирования: 24854,49 тыс. рублей

6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ОТ УГРОЗ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

В целях повышения устойчивости и безопасности функционирования системы водоснабжения МАУ «Чистая вода» необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

6.1. Защита от техногенных и природных угроз

1. **Контроль состояния объектов:** Регулярный мониторинг и диагностика технического состояния скважин, водопроводных сетей, а также конструкций водонапорных башен для предотвращения аварийного разрушения и утечек воды.
2. **Поддержание санитарного режима:** Регулярная очистка и дезинфекция резервуаров чистой воды (РЧВ) и баков водонапорных башен для исключения бактериологического загрязнения.
3. **Планово-предупредительные работы:** Разработка и соблюдение графика профилактических осмотров насосных станций, скважин и запорной арматуры. Автоматизация контроля давления и расхода воды.
4. **Инженерная защита:** Укрепление ограждений и защитных сооружений водозаборов и площадок с водонапорными башнями для предотвращения подтопления и разрушения при природных катаклизмах (наводнения, землетрясения, обвалы).
5. **Защита от замерзания:** Реализация мер по предотвращению замерзания оборудования и трубопроводов в зимний период.

6.2. Защита от террористических угроз

1. **Физическая охрана:** Установка систем охранной и тревожной сигнализации на объектах водоснабжения с критическим значением мощности (водозаборные узлы, насосные станции, водонапорные башни системы Рожновского).
2. **Организация доступа:** Оборудование территорий ограждениями и организация контрольно-пропускного режима.
3. **Регламентация действий:** Разработка и доведение до персонала инструкций по действиям при угрозе вторжения, саботаже или повреждении объектов.

6.3. Превентивные меры и минимизация последствий ЧС

1. **Создание аварийных резервов:** Формирование аварийных запасов воды в РЧВ и баках водонапорных башен для обеспечения бесперебойного водоснабжения населения при авариях.
2. **Оперативное реагирование:** Создание и оснащение аварийных бригад для оперативного устранения аварийных ситуаций на водопроводных сетях, насосных станциях и водонапорных башнях.
3. **Разработка аварийных схем:** Актуализация карты аварийных отключений и резервных схем подачи воды с учётом строительства 4 новых скважин и 4 водонапорных башен, что позволяет создать зонированную систему водоснабжения и снизить зависимость от удалённых водозаборов.
4. **Обучение и взаимодействие:** Проведение плановых тренировок персонала по ликвидации аварийных ситуаций и отработка взаимодействия с местными органами МЧС.

Наличие распределенных водонапорных башен позволят создавать локальные запасы воды и поддерживать давление в сети при отключении электроэнергии или аварии на одном из источников, что значительно снижает общие риски и повышает надежность водоснабжения потребителей.

Примечание: строительство новых артезианских скважин и водонапорных башен не только повышает производительность системы, но и кардинально меняет ее архитектуру, делая ее децентрализованной и более устойчивой.

7. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

7.1. Показатели надежности и качества водоснабжения

Настоящий раздел содержит плановые показатели надежности, качества и энергоэффективности для объектов централизованных систем водоснабжения МАУ «Чистая вода» на период реализации инвестиционной программы (2026–2030 годы).

Плановые значения показателей рассчитаны в соответствии с утвержденной производственной программой и учитывают сохранение существующей структуры системы водоснабжения в течение всего регулируемого периода.

Обоснование сохранения плановых значений показателей:

В соответствии с утвержденной производственной программой МАУ «Чистая вода» на регулируемый период 2026-2030 годы, плановые значения показателей эффективности использования ресурсов остаются неизменными в течение всего периода регулирования по следующим причинам:

1. Сохранение существующей инфраструктуры в балансе предприятия:
 - Магистральный водовод от водозабора «Гелдаганский» сохраняется в эксплуатации;
 - Существующие насосные станции продолжают работу на других участках системы;
 - Распределительные сети, являющиеся основным источником потерь, не реконструируются.
2. Методология расчета показателей для системы в целом:
 - Показатели рассчитаны для единой системы водоснабжения
 - Вклад новых объектов в общий баланс мощности является поэтапным
 - Энергопотребление нового оборудования компенсируется работой существующих мощностей

Таблица 7.1.1 - Плановые показатели надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения на 2026–2030 годы

Показатель	Ед. изм.	Базовый показатель, 2024 год	Плановый период				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Показатели качества воды							
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
Доля проб питьевой воды в распределительной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды санитарным нормам и правилам	%	0	0	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения							
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед./км.	0	0	0	0	0	0
Показатель качества обслуживания абонентов							
Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Показатель эффективности использования ресурсов							
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	18,55	18,55	18,55	18,55	18,55	18,55

Примечание: Эффект от реализации инвестиционной программы в виде снижения эксплуатационных расходов будет учитываться при формировании производственных программ на последующие регулируемые периоды после завершения строительства и выхода объектов на проектную мощность.

Ожидаемое влияние инвестиционной программы на фактические эксплуатационные показатели.

После полной реализации инвестиционной программы и выхода объектов на проектную мощность ожидается улучшение фактических эксплуатационных показателей системы водоснабжения, которое будет выражено в:

- Повышении надежности системы водоснабжения
- Снижении доли воды от удаленного водозабора «Гелдаганский»

Данные улучшения будут учитываться при формировании производственных программ на периоды после 2030 года.

8. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

8.1. Общий объем и источники финансирования

Реализация Инвестиционной программы МАУ «Чистая вода» на 2026-2030 годы обеспечивается за счет источников финансирования, указанных в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1 - Общая структура финансирования программы

Источник финансирования	Сумма, тыс.руб.	Доля, %
Собственные средства	24854,49	100%
— Нормативная прибыль	24854,49	100%
— Амортизационные отчисления	0	0%
— Прочие собственные средства	0	0%
Привлеченные средства	0	0%
Бюджетные средства	0	0%

Как следует из данных таблицы, реализация Инвестиционной программы на 2026-2030 годы планируется к финансированию исключительно за счет собственных средств предприятия в полном объеме. При этом вся сумма (24854,49 тыс. руб.) формируется за счет нормативной прибыли. Привлеченные и бюджетные средства в финансировании данной программы участия не принимают.

Примечание: программа финансируется полностью за счет нормативной прибыли предприятия.

8.2. Расчет нормативной прибыли и тарифообразование

Финансирование Инвестиционной программы в полном объеме осуществляется за счет нормативной прибыли, включаемой в необходимую валовую выручку (НВВ) МАУ «Чистая вода» и формируемой в тарифе на питьевую воду.

Для обеспечения финансовой устойчивости и безусловного выполнения Инвестиционной программы рассчитан предварительный тариф на услугу

холодного водоснабжения на регулируемый период 2026-2030 годы, который обеспечивает формирование необходимого объема нормативной прибыли.

Динамика ключевых показателей, формирующих тариф, и предварительный расчет необходимой валовой выручки на регулируемый период 2026-2030 годы представлены в таблице 8.2.1.

Таблица 8.2.1 - Предварительный расчет тарифа на питьевую воду на 2026-2030 гг.

№, № п/п	Наименование	Ед. изм.	План 2026 г.	План 2027 г.	План 2028 г.	План 2029 г.	План 2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем реализации	тыс. куб. м.	3184,77	3184,77	3184,77	3184,77	3184,77
2	Текущие расходы	тыс. руб.	105741,06	109970,70	114369,53	118944,31	123702,08
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	5447,76	6457,03	6330,68	6181,71	437,31
4	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	111188,82	116427,73	120700,21	125126,02	124139,39
5	Тариф без НДС	руб. куб. м.	34,91	36,56	37,90	39,29	38,98

Финансирование Инвестиционной программы в полном объеме за счет нормативной прибыли, закладываемой в тариф, осуществляется в строгом соответствии с законодательством РФ и направлено на реализацию социально значимых инфраструктурных проектов, обеспечивающих повышение надежности и качества предоставляемых услуг водоснабжения.

8.3. Календарный план финансирования

Реализация Инвестиционной программы предусматривает последовательное выполнение мероприятий в течение планового периода 2026-2030 годы. Общий объем финансирования составляет 24854,49 тыс. рублей, распределенных равными долями по годам реализации программы.

Сводный график реализации мероприятий инвестиционной программы на период 2026-2030 гг. представлен в таблице 8.3.1.

8.3.1 - График реализации мероприятий инвестиционной программы за период 2026-2030 гг.

№ п/п	№ в ИП	Наименование мероприятия	Объём средств, тыс. руб.	Тех. Характеристики	Ед. изм.	Кол-во	Начало	Завершение
1	1	Строительство технологического комплекса №1	5 447,76	Артезианская скважина + Водонапорная башня ВБР-50-18-2	шт.	1	2026	2026
2	2	Строительство технологического комплекса №2	6 457,03	Артезианская скважина + Водонапорная башня ВБР-50-18-2	шт.	1	2027	2027
3	3	Строительство технологического комплекса №3	6 330,68	Артезианская скважина + Водонапорная башня ВБР-50-18-2	шт.	1	2028	2028
4	4	Строительство технологического комплекса №4	6 181,71	Артезианская скважина + Водонапорная башня ВБР-50-18-2	шт.	1	2029	2029
5	5	Завершающие строительные и пуско-наладочные работы по всем технологическим комплексам*	437,31	комплекс работ	шт.	1	2030	2030
		Итого	24 854,49	техн. комплекс	шт.	4		

*Примечание: Мероприятие 5 включает остаточные строительные работы (благоустройство территории, устройство постоянных подъездных путей и ограждения, монтаж наружного освещения) и комплексные пуско-наладочные работы по вводу в эксплуатацию всех объектов Программы.

8.4. Методика расчета и обоснование стоимости мероприятий

Стоимость строительно-монтажных работ по мероприятиям Инвестиционной программы определена расчетно-аналитическим методом на основе сметных нормативов и является прогнозной на весь период реализации.

Основой для расчета стоимости послужили следующие данные и принципы:

- **Нормативная база:** Расчеты выполнены в соответствии с действующей сметно-нормативной базой в ценообразовании в строительстве (ФЕР, ТЕР).
- **Региональные коэффициенты:** Применены поправочные коэффициенты, учитывающие особые условия производства работ и региональные особенности Чеченской Республики.

Данная методика обеспечивает достаточную точность расчетов для целей формирования Инвестиционной программы и подтверждает экономическую обоснованность планируемых объемов финансирования.

8.5. Оценка достаточности финансового обеспечения

Предусмотренного объема финансирования достаточно для полной реализации всех мероприятий программы, что подтверждается:

- Детальными сметными расчетами по каждому объекту;
- Поэтапным характером финансирования, позволяющим корректировать объемы в случае необходимости;
- Отсутствием зависимости от внешних источников финансирования.

Вывод: Финансовое обеспечение инвестиционной программы является достаточным и сбалансированным, что гарантирует ее успешную реализацию в установленные сроки.

9. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

9.1. Методология оценки

В связи с тем, что реализация Программы направлена в первую очередь на решение социально значимых задач и коренное изменение архитектуры системы водоснабжения, а не на получение прямой экономии эксплуатационных расходов, эффективность инвестиций оценивается по достижению целевых социальных, системных и качественных показателей.

9.2. Ключевые показатели эффективности

Таблица 9.2.1 – Целевые показатели эффективности реализации Программы

Наименование показателя	Ед. изм.	Базовый уровень (2025)	Целевой показатель (2030)	Эффект
Социальная эффективность				
Население, переведенное на надежное автономное водоснабжение	тыс. чел.	0	49	Ликвидация дефицита
Надежность системы водоснабжения в целевых населенных пунктах	%	~85	≥ 98	Повышение на 13 п.п.
Системная эффективность				
Доля водоснабжения от удаленного источника (водозабор «Гелдаганский») для целевых н.п.	%	70	0	Полная ликвидация зависимости
Локальная производственная мощность (водозабор «Бачи-Юртовский»)	м³/сут	7320	21720	Рост на 196,7%
Наличие аварийного резерва воды	часов	Отсутствует	48	Повышение устойчивости к ЧС
Качественная эффективность				
Соответствие качества воды санитарным нормам	%	100	100	Гарантированное соблюдение

Реализация Инвестиционной программы признается социально и системно эффективной. Инвестиции направлены на выполнение первоочередных обязательств гарантирующей организации перед населением, обеспечение конституционных прав граждан на доступ к

качественным коммунальным услугам и создание устойчивого фундамента для дальнейшего развития территории. Прямая экономическая эффективность (срок окупаемости) не является целевым показателем для данной Программы в связи с ее социальной и инфраструктурной значимостью.

10. ПЛАНОВЫЕ И ФАКТИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ИЗНОСА

10.1. Фактический процент износа объектов на начало реализации

Таблица 10.1.1 – Фактический процент износа основных фондов на начало реализации программы (2025 год)

Наименование объекта	Фактический износ, %	Категория состояния	Примечания
Водопроводные сети (средневзвешенный)	60	Неудовлетворительное	Требуется повышенное внимание и плановый ремонт
Резервуары чистой воды (РЧВ)	55	Удовлетворительное	Регулярное техническое обслуживание
Артезианские скважины (существующие)	65	Критическое	Высокий риск выхода из строя, требуется замена
Насосные станции	58	Удовлетворительное	Средняя степень износа
Запорная арматура	62	Неудовлетворительное	Требуется поэтапная замена

10.2. Плановый процент износа по годам реализации программы

Таблица 10.2.1. – Плановый процент износа объектов системы водоснабжения на период реализации программы

Наименование объекта	2026, %	2027, %	2028, %	2029, %	2030, %	Годовой прирост, %
Водопроводные сети	61	62	63	64	65	1,0
Резервуары чистой воды	56	57	58	59	60	1,0
Артезианские скважины (существующие)	67	69	71	73	75	2,0
Новые Артезианские скважины	0	2	4	6	10	-
Новые водонапорные башни системы Рожновского	0	2	4	6	10	-

1. *Примечание: для новых объектов износ начисляется линейным методом, начиная с года, следующего за вводом в эксплуатацию (срок службы 25 лет, годовая норма ~4%).*
2. *Средний износ новых объектов рассчитан как среднее арифметическое от износа всех введенных объектов на соответствующую дату.*

Ожидаемые результаты к 2030 году

- Ввод в эксплуатацию 4 новых скважин и 4 водонапорных башен.
- Формирование современной, надёжной и устойчивой системы водоснабжения.

11. ПЛАНЫ И ПРОГРАММЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

11.1. План мероприятий по охране окружающей среды

Целью мероприятий является снижение негативного воздействия системы водоснабжения на окружающую среду, обеспечение рационального использования природных ресурсов и соблюдение экологических требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

Таблица 11.1.1 - Основные направления и мероприятия

№	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный	Ожидаемый эффект
1	Организация регулярного экологического мониторинга качества подземных и поверхностных вод	ежегодно	Эксплуатационная служба	Контроль соответствия СанПиН и предупреждение загрязнения водоносных горизонтов

11.2. План снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов

Программа направлена на предотвращение загрязнения природных водоёмов и подземных вод, минимизацию риска вторичного загрязнения питьевой воды, а также обеспечение нормативного качества воды на выходе из системы водоснабжения.

Таблица 11.2.1 - Основные мероприятия

№	Наименование мероприятия	Период	Ожидаемый результат
1	Герметизация резервуаров чистой воды и узлов трубопроводов	2026–2030	Исключение попадания загрязняющих веществ в систему
2	Регулярная промывка и дезинфекция резервуаров, сетей и арматуры	ежегодно	Снижение микробиологического загрязнения

11.3. Программа повышения экологической эффективности

Программа направлена на снижение ресурсоёмкости, повышение эффективности эксплуатации оборудования и минимизацию потерь воды.

Таблица 11.3.1 - Ключевые мероприятия:

№	Наименование мероприятия	Срок реализации	Эффект
1	Внедрение автоматизированной системы коммерческого и технического учета воды и энергоносителей	2026–2030	Повышение точности учета, идентификация основных источников потерь и формирование базы данных для обоснованного планирования ремонтных и ресурсосберегающих мероприятий

11.4. Программа по энергосбережению и повышению энергоэффективности

Программа разработана в соответствии с требованиями Федерального закона № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и направлена на рациональное использование энергетических ресурсов в процессе водоснабжения.

Основные направления программы:

1. Энергетическое обследование (энергоаудит) объектов водоснабжения — 2026–2030 гг.
 - Определение базового уровня энергопотребления.
2. Мероприятия по энергосбережению:
 - Применение светодиодного освещения в производственных помещениях.
 - Теплоизоляция трубопроводов и узлов водонапорных башен.
3. Ожидаемые результаты реализации программы:
 - Снижение потребления электроэнергии;
 - Сокращение эксплуатационных расходов;

- Повышение надёжности оборудования и увеличение его срока службы;
- Снижение углеродного следа и повышение экологической устойчивости предприятия.

Вывод: Реализация экологических и энергетических программ позволит снизить негативное воздействие на окружающую среду, обеспечить соответствие природоохранным нормам, повысить ресурсную и энергетическую эффективность системы водоснабжения.

12. ПЛАН-ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

12.1. Календарный график выполнения мероприятий

Настоящий план-график определяет последовательность и сроки выполнения ключевых работ по реализации Инвестиционной программы на период 2026-2030 гг.

Таблица 12.1.1 - Календарный график реализации Инвестиционной программы

№ этапа	Наименование этапа / мероприятия	Сроки выполнения	Ключевые результаты этапа
1	Технологический комплекс №1: Строительно-монтажные работы	2026	Ввод в эксплуатацию первого комплекса
2	Технологический комплекс №2: Строительно-монтажные работы	2027	Ввод в эксплуатацию второго комплекса
3	Технологический комплекс №3: Строительно-монтажные работы	2028	Ввод в эксплуатацию третьего комплекса
4	Технологический комплекс №4: Строительно-монтажные работы	2029	Ввод в эксплуатацию четвертого комплекса
5	Завершающие строительные и пуско-наладочные работы по всем комплексам	2030	Полное завершение строительства, ввод всех объектов

12.2. Ответственные исполнители

Ответственность за реализацию Программы распределена следующим образом:

Таблица 12.2.1 - Ответственные исполнители

Должность	Зона ответственности
Директор МАУ «Чистая вода»	Общее руководство реализацией Программы. Контроль сроков, результатов и освоения бюджетных средств. Представление отчетности Учредителю и в регулирующие органы.
Главный инженер	Организация технической части реализации Программы. Контроль качества проектно-сметной документации, строительно-монтажных и пуско-наладочных работ. Приемка выполненных работ.
Начальник ПТО (Производственно-технического отдела)	Непосредственное сопровождение всех этапов строительства. Взаимодействие с подрядными организациями. Ведение исполнительной документации.
Главный бухгалтер	Финансовое обеспечение Программы. Контроль целевого и своевременного финансирования мероприятий в соответствии с календарным планом и сметами.

	Бухгалтерский и налоговый учет.
Начальники эксплуатационных участков	Участие в приемке объектов в эксплуатацию. Обеспечение бесперебойной работы введенных объектов, их техническое обслуживание.

12.3. Контрольные точки реализации

Для обеспечения оперативного контроля за ходом выполнения Программы установлены ключевые контрольные точки, указанные в таблице 12.3.1.

Таблица 12.3.1 - Контрольные точки реализации Инвестиционной программы

Контрольная точка	Срок отчетности	Ответственный	Форма отчетности
Начало СМР по Комплексу №1	2026 г.	Главный инженер	Акт о начале работ
Ввод в эксплуатацию Комплекса №1	2027 г.	Директор	Акт ввода в эксплуатацию
Ввод в эксплуатацию Комплекса №2	2028 г.	Директор	Акт ввода в эксплуатацию
Ввод в эксплуатацию Комплекса №3	2029 г.	Директор	Акт ввода в эксплуатацию
Ввод в эксплуатацию Комплекса №4	2029 г.	Директор	Акт ввода в эксплуатацию
Завершение пуско-наладочных и строительных работ по всем комплексам	2030 г.	Главный инженер	Акт завершения строительства
Анализ достижения плановых показателей (надежность, экономия ресурсов)	По итогам 2030 г.	Главный инженер	Аналитическая записка

Порядок контроля:

Оперативный контроль осуществляется ежеквартально на планерках у директора Учреждения.

Итоговый контроль выполнения Программы в целом осуществляется Учредителем – Администрацией Курчалоевского муниципального района – по итогам 2030 года.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Реализация настоящей Инвестиционной программы является стратегически важным и экономически обоснованным шагом для коренного улучшения системы водоснабжения Курчалоевского муниципального района и обеспечения долгосрочной устойчивой деятельности МАУ «Чистая вода» как гарантирующего поставщика.

Проведенный анализ существующей инфраструктуры однозначно показал, что дальнейшая эксплуатация ресурсоемкой схемы с перекачкой воды от удаленного водозабора «Гелдаганский» технологически неэффективна, экономически нецелесообразна и не позволяет обеспечивать требуемый уровень надежности и качества услуг для потребителей.

Ключевыми итогами реализации Программы станут:

- **Достижение стратегических целей:** будут созданы современные, автономные мощности водоснабжения, что позволит полностью ликвидировать зависимость целевых населенных пунктов от удаленного источника и повысить надежность системы.
- **Получение комплексного эффекта:** Эффект от реализации программы носит многоаспектный характер:
 - **Социальный:** 49 тысяч жителей получат бесперебойный доступ к качественной питьевой воде, что является фундаментальным условием для улучшения качества жизни и социального благополучия на территории.
 - **Технологический:** будет создана децентрализованная, устойчивая к внешним воздействиям система с собственными резервами воды, что значительно повысит ее живучесть в чрезвычайных ситуациях.
 - **Системный:** высвобождение мощностей водозабора «Гелдаганский» создаст ресурсную базу для ликвидации дефицита водоснабжения в других населенных пунктах района, в частности, в г. Курчалой и с. Майртуп.