

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

15 декабря 2025 г.

г. Грозный

№ 61

Председательствовал:

Председатель

Н.А. Сангариев

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля
тарифов на электроэнергию энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги
ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на
тепловую энергию, газ и твердое топливо

Д.С. Ахмадов

Заместитель руководителя УФАС по Чеченской Республике

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» потребителям, на 2026-2028 годы;

2. Об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО», на 2026-2028 годы.

По первому вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» потребителям, на 2026-2028 годы.

Выступили:

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С.

Начальник отдела Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о расчете тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» потребителям, на 2026-2028 годы.

Тарифы на тепловую энергию устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по

расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения».

Объём потерь тепловой энергии определен в соответствии с утвержденным приказом МС ЖКХ Чеченской Республики от 17.04.2025 г. № 16.

Объём потерь горячего водоснабжения определен в соответствии с решением Правления Комитета от 15.09.2025 г. № 54-тг.

Плановый объем реализации тепловой энергии и ГВС, учтенный при расчете тарифов:

№ п/п	Объем тепловой энергии	Ед. изм.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал	18 950,0	18 950,0	18 950,0
2	Потери тепловой энергии	Гкал	193,51	193,51	193,51
3	Выработка тепловой энергии	Гкал	19 143,5	19 143,5	19 143,5

В целях достижения единых показателей по объемам оказываемых услуг (полезный отпуск тепловой энергии) и дальнейшего приведения в соответствие расходной части для установления экономически обоснованных тарифов (НВВ по всем элементам затрат), необходимо в 1 полугодии 2026 года провести совместные мероприятия по анализу (мониторингу) объемов оказываемых услуг ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО», задействованных мощностей, а также правильности расчета полезного отпуска тепловой энергии и отапливаемых площадей.

По результатам проведенных мероприятий по анализу экономически обоснованных расходов и (мониторингу) объемов оказываемых услуг, будут приняты меры по установлению (корректировке) тарифов в том числе с учетом отклонения объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации

При определении размера НВВ на 2026-2028 годы применены индексы, в соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов:

№ п/п	Наименование показателей	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен %	105,12	104,0	104,0
2.	Индекс роста цен на энергетический ресурс (электроэнергия) %	114,3	113,0	108,9
3.	Индекс эффективности расходов %	1,0	1,0	1,0

Величина НВВ и основные плановые (расчетные) показатели на тепловую энергию и ГВС:

Основные статьи расходов, принятые к расчету:	Ед. изм.	2026	2027	2028
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	21 318,81	23 329,27	25 037,80

Затраты на покупную электрическую энергию	тыс. руб.	133,15	151,27	167,65
Вода на технологические нужды	тыс. руб.	110,66	117,68	122,39
Оплата труда производственных рабочих	тыс. руб.	9600,13	9884,29	10176,87
Отчисления на соц. нужды ППП	тыс. руб.	2 899,24	2 985,06	3 073,41
Заработная плата АУП	тыс. руб.	2779,74	2862,02	2946,74
Отчисления на соц. нужды АУП	тыс. руб.	839,48	864,33	889,91
Прочие затраты	тыс. руб.	760,00	782,50	805,66
Рентабельность	5%	856,12	882,36	909,13
НВВ	тыс. руб.	39 297,34	41 858,78	44 129,57

Норматив удельного расхода условного топлива (природный газ) при производстве тепловой энергии учтенный при расчете НВВ на 2025 г. для ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» в соответствии с утвержденным приказом МС ЖКХ Чеченской Республики от 17.04.2025 г. № 16 составляет 121,67 кг.у.т./Гкал. Переводной коэффициент в натуральное топливо в отношении газа 1,15.

Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии не утверждены.

Расходы на строительство (реконструкцию) и ввод в эксплуатацию новых объектов не планируются. Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

Объем незавершенных капитальных вложений - отсутствует;

Перечень параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций, в отношении которых применяется метод обеспечения доходности инвестированного капитала, с указанием величины и порядка расчетов указанных параметров - отсутствует;

Таким образом, тарифы на тепловую энергию для ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» на 2026-2028 годы складываются в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
	Тариф на тепловую энергию			
ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	однотарифный, руб./Гкал	2026	с 01 января по 30 сентября	с 01 октября по 31 декабря
			1 906,66	2 240,82
		2027	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
			2 240,82	2 177,00
	2028	2 177,00	2 480,48	
	Население			

	одноставочный, руб./Гкал	2026	с 01 января по 30 сентября	с 01 октября по 31 декабря
			-	-
			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
		2027	-	-
		2028	-	-

Предложили:

После обмена мнениями поставить на голосование об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» потребителям на 2026-2028 годы.

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э, Положением о Государственном комитете цен и тарифов Чеченской Республики, утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 23.06.2020 г. № 137, Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» потребителям на 2026-2028 годы в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
	Тариф на тепловую энергию			
ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	одноставочный, руб./Гкал	2026	с 01 января по 30 сентября	с 01 октября по 31 декабря
			1 906,66	2 240,82
			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
			2027	2 240,82
		2028	2 177,00	2 480,48
	Население			
	одноставочный, руб./Гкал	2026	с 01 января по 30 сентября	с 01 октября по 31 декабря
			-	-

			с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря
		2027	-	-
		2028	-	-

По второму вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» на 2026-2028 годы.

Выступили:

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С.

Начальник отдела - Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о расчете размера платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально-значимых потребителей ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» на 2026-2028 годы. Расчет размера платы произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э, с учетом установленной и эксплуатируемой мощностей ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО».

Установленная мощность по котельным составляет 13,35 Гкал/ч., эксплуатируемая мощность 8,00 Гкал/ч., необходимая валовая выручка, учтенная при расчете размера платы на 2026 год, составляет 39297,34 тыс. руб., расход на топливо, учтенный при расчете размера платы составляет - 21 318,81 тыс.руб., соответственно плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности составит 374,83 тыс.руб./Гкал/час в месяц.

Установленная мощность по котельным составляет 13,35 Гкал/ч., эксплуатируемая мощность 8,00 Гкал/ч., необходимая валовая выручка, учтенная при расчете размера платы на 2027 год, составляет 41 858,78 тыс. руб., расход на топливо, учтенный при расчете размера платы составляет - 23 329,27 тыс.руб., соответственно плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности составит 386,32 тыс.руб./Гкал/час в месяц.

Установленная мощность по котельным составляет 13,35 Гкал/ч., эксплуатируемая мощность 8,00 Гкал/ч., необходимая валовая выручка, учтенная при расчете размера платы на 2026 год, составляет 44 129,57 тыс. руб., расход на топливо, учтенный при расчете размера платы составляет - 25 037,80 тыс.руб., соответственно плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности составит 398,04 тыс.руб./Гкал/час в месяц.

Предложили:

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности

при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО», на 2026-2028 годы.

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о Государственном комитете цен и тарифов Чеченской Республики, утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 137, Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

Установить размер платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально-значимых потребителей ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО» на 2026-2028 годы в следующих размерах:

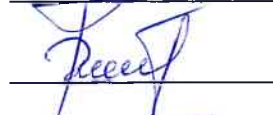
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/час в мес.
1.	ООО «ТЕПЛОСНАБ-ЭКО»		с 1 января по 31 декабря
		2026	374,83
		2027	386,32
		2028	398,04

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



М.М. Талхадов

Начальник отдела



Э. Р. Салгириев

Начальник отдела



Д.С. Ахмадов

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров