

ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА  
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

16 декабря 2024 г.

г. Грозный

№ 86

**Председательствовал:**

Председатель Н.А. Сангариев

**Присутствовали члены Правления Комитета:**

Заместитель председателя К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов  
на электрическую энергию Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля цен  
и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Т.М. Мальцагова

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на  
услуги ЖКХ и транспорта М.М. Талхадов

Заместитель руководителя УФАС по Чеченской Республике Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления Ш.М. Тагиров

**Приглашенные:**

Начальник отдела регулирования и контроля цен Д.С. Ахмадов

и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо

Директор ООО «Сити - Сервис» М.С-А. Эдаев

**Повестка дня:**

1. О внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 157-тг в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2025 год.

2. О внесении изменения в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 158-тг в связи с корректировкой тарифа, ранее установленного на 2025 год.

**Рассмотрели:**

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо о внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 157-тг «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Сити - Сервис» потребителям, на 2023 - 2027 годы» в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2025 год.

**Выступили:**

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С., М.С-А. Эдаев.

Начальник отдела Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, ранее установленных на 2025 год для потребителей ООО «Сити - Сервис».



В соответствии с требованиями пункта 20 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Правила регулирования), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», ООО «Сити - Сервис» ознакомлено с материалами дела об установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию на 2025 год.

В соответствии с требованиями пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, (далее – Основы ценообразования) Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики (далее – Комитет) ежегодно, в течение долгосрочного периода регулирования, осуществляет корректировку долгосрочных тарифов, ранее установленных на год, следующий за текущим годом (далее – корректировка тарифа на 2025 год), в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э, (далее – Методические указания) с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях и включающей следующие показатели:

а) отклонение объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов;

в) отклонение уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован органом регулирования при установлении тарифов;

г) отклонение изменения количества и состава производственных объектов регулируемой организации от изменения, учтенного при установлении тарифов;

д) реализация (ввод производственных объектов в эксплуатацию) и изменение утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы;

е) изменение уровня доходности долгосрочных государственных долговых обязательств по сравнению с уровнем, учтенным при расчете необходимой валовой выручки;

ж) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения;

з) отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в



соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

и) отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

В связи с отсутствием утвержденных программ инвестиционной и в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, которые бы соответствовали действующему законодательству Российской Федерации, при установлении долгосрочных тарифов на 2023-2027 гг. для ООО «Сити - Сервис» целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности в качестве долгосрочных параметров регулирования Комитетом не устанавливались.

Таким образом, на основании вышеизложенного экспертная группа Комитета приняла решение производить корректировку тарифов на 2025 год согласно подпункту «б» и «в» пункта 52 Основ ценообразования.

Баланс тепловой энергии:

Баланс тепловой энергии принят в следующих размерах. Выработка – 34320,0 тыс. Гкал, полезный отпуск – 33000,0 тыс. Гкал.

В соответствии с п. 49 Методических указаний экспертная группа Комитета уточняет плановую НВВ по формуле

$$НВВ_i^{СК} = ОР_i^{СК} + НР_i^{СК} + РЭ_i^{СК} + \Pi_i^{СК} + \Delta Рез_i \quad (\text{тыс. руб.}),$$

где:

$ОР_i^{СК}$  - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в  $i$ -м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

$НР_i^{СК}$  - скорректированные неподконтрольные расходы в  $i$ -м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, тыс. руб.;

$РЭ_i^{СК}$  - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в  $i$ -м году, определяемые в соответствии с пунктом 50 настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, тыс. руб.;

$\Pi_i^{СК}$  - скорректированная прибыль, определяемая в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования на  $i$ -й



год с применением величины  $HBB_i^{СК}$  и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в  $i$ -м году, тыс. руб.;

$\Delta Рез_i$  - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на  $i$ -й год в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний, тыс. руб.

Плановая НВВ на 2025 год рассчитана с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а именно согласно уточненному прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз).

Скорректированные операционные расходы.

Базовый уровень определен экспертной группой Комитета и утвержден решением Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 157-тг «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Сити - Сервис» потребителям, на 2023 – 2027 годы» в размере 8614,26 тыс. руб.

Операционные расходы рассчитаны на 2024 год в соответствии с пунктом 59 Основ № 1075 путем индексации уровня операционных расходов, принятых на 2025 год с применением:

а) индекса потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) 2025/2024 в размере 1,058 (в среднем за год к предыдущему году), определенного в базовом варианте Прогноза.

б) индекса эффективности операционных расходов в размере 1% в соответствии с п. 3 приложения 1 к Методическим указаниям.

в) коэффициента эластичности затрат по росту активов в размере 0,75 в соответствии с п. 36 Методических указаний.

Таким образом, скорректированные операционные расходы по расчету экспертной группы Комитета:

тыс. руб.

Операционные расходы	Базовый уровень	2025 год
	8 614,26	9 496,33

Скорректированные неподконтрольные расходы.

Экспертной группой Комитета произведена следующая корректировка статей:

- отчисления на социальные нужды на 2025 г. приняты в размере 30,2% от заработной платы, учтенной экспертной группой Комитета в скорректированных операционных расходах на 2025 год.

Неподконтрольные расходы, тыс.руб.	2025 год
	2 078,66

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов:

В соответствии с п. 50 Методических указаний стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и



индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Объемные показатели электрической энергии при корректировке тарифов на 2025 год сохранены без изменений. Удельные расходы ресурсов учтены при установлении (корректировке) тарифов на 2025 год в следующих размерах:

Расходы на топливо:

Расходы на топливо, тыс. руб.	2025 год
	49 901,55

Рабочим топливом является природный газ.

Удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию принят в размере 162,27 кг.у.т./Гкал в соответствии с приказом Министерства промышленности и энергетики ЧР.

Расходы на топливо на первое полугодие 2025 года рассчитаны исходя из действующих тарифов на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Грозный» (приказ ФАС России от 16.11.2022 № 828/22), платы за снабженческо-сбытовые услуги поставщика газа ООО «Газпром межрегионгаз Грозный» (приказ ФАС России от 31.10.2022 № 775/22) и оптовой цены на газ, утверждённой по Чеченской Республике приказом ФАС России от 28.11.2023 № 907/23.

Расходы на топливо на второе полугодие 2025 года рассчитаны исходя из проекта приказов ФАС России на 2025 год «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям», «Об утверждении оптовых цен на газ, добываемый ПАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям Российской Федерации».

Расходы на прочие энергетические ресурсы (электроэнергия):

Расходы на электрическую энергию, тыс. руб.	2025 год
	2 915,11

Стоимость электроэнергии для ООО «Сити - Сервис» сформирована исходя из сложившейся средней стоимости электроэнергии за 2024 год с учетом Прогноза (изменение тарифов на продукцию компаний инфраструктурного сектора – рост цен на розничном рынке для потребителей, исключая население – 2025/2024 – 11,6 %).

Расходы на воду составили – 5,23 тыс.руб.

Таким образом, скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов по заключению экспертной группы Комитета на 2025 год составили 52 821,89 тыс.руб.

Расчетная предпринимательская прибыль включена в состав НВВ на 2025 год в соответствии с пунктом 74 (1) Основ № 1075 в размере 5 процентов от текущих расходов, уменьшенных на величину расходов на топливо, покупную тепловую энергию, покупной теплоноситель и расходов на обслуживание кредитов (при их наличии) и составляет размер в сумме 770,15 тыс.руб.

По заключению экспертной группы скорректированная НВВ, принимаемая к расчету при установлении тарифов на 2025 год для потребителей ООО «Сити - Сервис», составит 66 074,80 тыс.руб.



Таким образом, по заключению экспертной группы Комитета стоимость тепловой энергии определена в следующих размерах:

Экспертная группа Комитета	2025 год	
	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Тариф на тепловую энергию руб./Гкал для населения	1 863,96	2140,57

**Предложили:**

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос о внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 157-тг в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2025 год.

**Голосовали:**

- «За» - 6 человек,
- «Против» - нет,
- «Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом РФ от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э, Положением о Государственном комитете цен и тарифов Чеченской Республики, утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 137, Правление решило:

Внести изменения в решение Правления Государственного Комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 157-тг «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию, реализуемую ООО «Сити - Сервис» потребителям, на 2023 - 2027 годы», установив тарифы на 2025 год в следующих размерах:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
	Тариф на тепловую энергию		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 30 ноября	с 1 декабря по 31 декабря
ООО «Сити - Сервис»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
	одноставочный, руб./Гкал	2022	1476,46	1529,30	1674,47
		2023	с 1 января по 31 декабря		
			1674,47		
		2024	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1674,47	1863,96				

одноставочный, руб./Гкал	2025	1863,96	2140,57	
	2026	1884,02	2013,36	
	2027	2013,36	2123,85	
	Население (тарифы указаны без НДС)*			
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 30 ноября	с 1 декабря по 31 декабря
	2022	1476,46	1529,30	1674,47
	2023	с 1 января по 31 декабря		
		1674,47		
		с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
	2024	1674,47	1863,96	
2025	1863,96	2140,57		
2026	1884,02	2013,36		
2027	2013,36	2123,85		

\* организация применяет упрощенную систему налогообложения».

### **По второму вопросу повестки:**

#### **Рассмотрели:**

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо, о внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 158-тг «Об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей, оказываемые ООО «Сити - Сервис» на 2023 - 2027 годы» в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2025 год.

#### **Выступили:**

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С., М.С-А. Эдаев.

Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о корректировке размера платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально-значимых потребителей, оказываемые ООО «Сити - Сервис» ранее установленных на 2025 год.

Корректировка размера платы произведена в соответствии с «Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э, с учетом установленной и эксплуатируемой мощностей ООО «Сити - Сервис».

Установленная мощность составляет 28,38 Гкал/ч., эксплуатируемая мощность 11,35 Гкал/ч., скорректированная необходимая валовая выручка, учтенная при расчете размера платы на 2025 год, составляет 66 074,80 тыс. руб., расходы на топливо 49 901,55 тыс.руб., соответственно плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности составит 237,49 тыс.руб./Гкал/час в месяц.

#### **Предложили:**

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос о внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 158-тг в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2025 год.



### Голосовали:

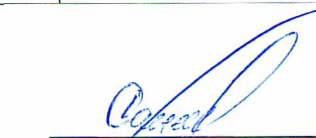
«За» - 6 человек,  
«Против» - нет,  
«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о Государственном комитете цен и тарифов Чеченской Республики, утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 137, Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

Внести изменение в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 23 ноября 2022 года № 158-тг «Об установлении платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально значимых потребителей ООО «Сити - Сервис» на 2023 - 2027 годы», установив плату на 2025 год в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/час в мес.
			с НДС
1.	ООО «Сити - Сервис»		с 1 декабря по 31 декабря
		2022	200,66
			с 1 января по 31 декабря
		2023	200,66
		2024	212,36
		2025	237,49
		2026	220,57
2027	228,01		

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



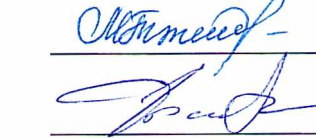
К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела




М.М. Талхадов

Начальник отдела



Т.М. Мальцагова

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров