

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

10 декабря 2024 г.

г. Грозный

№ 72

Председательствовал:

Председатель Н.А. Сангариев

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя К. Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на электроэнергию Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта М.М. Талхадов

Начальник отдела регулирования и контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения Т.М. Мальцагова

Заместитель руководителя Чеченского УФАС России Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления Ш.М. Тагиров

Повестка дня:

Об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Курчалоевского муниципального района Чеченской Республики» (далее – МУП «УВКХ КМР») на 2025 год.

Рассмотрели:

Предложение Мальцаговой Т.М. об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «УВКХ КМР» на 2025 год по представленным диаметрам труб.

Выступили:

Сангариев Н.А., Мальцагова Т.М.

Мальцагова Т.М. кратко довела до сведения присутствующих, что МУП «УВКХ КМР» представлены заявление и материалы для установления тарифов на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения на 2025 год с приложениями.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения является двухставочным тарифом, составляющими которого являются:

- ставка за величину подключаемой нагрузки, но не более 250 м³/сут.;
- ставка на протяженность вновь создаваемых централизованных сетей водоснабжения рассматриваемых Методикой диаметров, но не более 250 мм.

МУП «УВКХ КМР» заявлены расходы на врезку 8 заявителей к сетям холодного водоснабжения (по диаметрам трубопроводов 63 мм, 75 мм, 110 мм) с общей мощностью на подключение 84,38 м³/сут. в сумме 25 364,96 руб., рассчитав их по ГЭСН в ценах 2001 года в зависимости от диаметра трубы, с учетом индексов перехода цен на 2 квартал 2024 г., индекса-дефлятора на 2025 г. (104,8 %) и количества врезок на 8 подключений (16 врезок).

Расходы на врезку в существующие сети и подключение заявителя на границе земельного участка были пересчитаны экспертом из-за изменения индекса-дефлятора на 2025 г. по отрасли «Инвестиции в основной капитал» согласно письму Минэкономразвития РФ от 02.10.2024 № 35312-ПК/Д03и, применив прогнозный индекс-дефлятор на 2025 год (107,8%). При этом расходы на врезку в существующие сети и подключение заявителя на границе земельного участка сложились в размере 26 091,06 руб. Определенная на основании перечисленных данных ставка тарифа на подключаемую нагрузку составляет 309,21 руб./м³ в сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра.

МУП «УВКХ КМР» для подключения 8 заявителей запланированы расходы в сумме 5 009,464 тыс.руб. Стоимость мероприятий по подключению определена на основании локальных сметных расчетов (далее – ЛСР) в нормативной базе ТЕР-2014, входящей в Федеральный реестр сметных нормативов, в ценах 2024 года.

Представленные материалы МУП «УВКХ КМР» рассмотрены экспертом с учетом обоснованности объемов в ЛСР. Однако, необходимые объемы по некоторым выполняемым работам при укладке водопроводов и сами мероприятия МУП «УВКХ КМР» не обоснованы. В связи с этим

проведена корректировка ЛСР для прокладки трубопровода диаметра 110 мм по объему выполняемых работ и диаметру устанавливаемых колодцев.

Также стоимость мероприятий в ЛСР пересмотрена с учетом индекса-дефлятора на 2025 г. (107,8%).

После корректировки ЛСР стоимость мероприятий по строительству систем водоснабжения МУП «УВКХ КМР» составили 4 737,110 тыс.руб. При этом стоимость мероприятий по укладке 1 км трубы диаметра 500 мм. составили 5 488,585 тыс.руб. с учетом индекса-дефлятора.

Таблица 1

Расчетный объем нагрузки (мощности) и скорректированные расходы на подключение абонентов в 2025 году к системе водоснабжения

№ п/п	Наименование заявителя	Запрошенный объем услуг по заявителям (м3/сут.)	Проектируемый диаметр (Ø), мм	Протяженность по заявителям (п.м.)	Заявленные расходы с учетом индекса дефлятора (1,048), тыс.руб	Расходы после корректировки, тыс.руб.	Стоимость по диаметру d на заявленную протяженность с учетом индекса дефлятора (1,078), тыс.руб.	Средняя стоимость строительства трубопровода тыс.руб./ км.
1	с. Ахмат-Юрт ул. З.С. Мацуева, 17 А (аренда земельного участка)	1,9	63	60	221,987	211,82	228,342	1 631,014
2	с. Илсхан-Юрт ул. Шоссейная, 2А	1,8	63	80				
3	с. Ахмат-Юрт ул. Д.Г. Газиева, 150А (многоквар. ж/д)	33,12	75	760	1 437,450	1 371,613	1 478,599	1 945,525
4	г. Курчалой ул. А. Шарипова, б/н (аренда земельного участка)	1,9	110	50	3 350,026	2 810,918	3 030,170	2 504,273
5	с. Аллерой ул. С. Абуева, 315 (строит. картофелохрани.)	10,4	110	840				
6	с. Бачи-Юрт ул. Центароевский (частн. домовл.)	1,9	110	20				
7	с. Ахмат-Юрт (строит. СШ на 720 мест)	23	110	150				
8	с. Илсхан-Юрт ул. Шоссейная, 2А (Спорткомплекс)	10,36	110	150				
ВСЕГО:		84,38		2110	5 009,464	4 394,351	4 737,111	2 245,076

На основании вышеприведенных данных определены ставки тарифов за протяженность водопроводной сети дифференцированно по диаметрам труб.

Таблица 2

Ставки тарифов за протяженность водопроводной сети
(с прокладкой сетей из полиэтиленовых труб)

Диаметр, мм.	Значение без учета НДС (руб./м.)
от 40 мм до 70 мм	833,95
от 70 мм до 100 мм	994,76

Полученные расчетным способом ставки тарифов на подключение к системам водоснабжения на 2025 год ниже укрупненных нормативов цены строительства (Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации), утвержденных приказом Минстроя России от 16.02.2024 г. № 113/пр., что свидетельствует о соответствии требованиям действующего законодательства.

При определении размера платы за подключение к централизованным сетям холодного водоснабжения ставка за протяженность определяется с учетом протяженности вновь создаваемых сетей по формуле:

$$ПП = T^{П,М} * M + \sum T_d^{ПП} * L_d, где$$

$ПП$ – плата за подключение к централизованной сети водоснабжения;

$T_d^{ПП}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d ;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром, м;

$T^{П,М}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку;

M - подключаемая нагрузка (мощность), м³/сут.

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос:

- об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «УВКХ КМР» на 2025 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (с учетом врезки)	руб./м ³ /сут.	309,21
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром:		
<i>полиэтиленовые трубопроводы</i>			
2.1	от 40 мм до 70 мм	руб./м.	833,95
2.2	от 70 мм до 100 мм	руб./м.	994,76
2.3	от 100 мм до 150 мм		1 280,45

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление решило:

- установить ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «УВКХ КМР» на 2025 год:


№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (с учетом врезки)	руб./м ³ /сут.	309,21
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром:		
<i>полиэтиленовые трубопроводы</i>			
2.1	от 40 мм до 70 мм	руб./м.	833,95
2.2	от 70 мм до 100 мм	руб./м.	994,76
2.3	от 100 мм до 150 мм		1 280,45

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



М.М. Талхадов

Начальник отдела



Т.М. Мальцагова

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров