

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

«24» 10 2024 г.

г. Грозный

№ 30

Председательствовал:

Председатель

Н.А. Сангариев

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на электроэнергию энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Начальник правового отдела

Т. М-А. Ахмедова

Начальник отдела регулирования и контроля цен на товары и услуги общего назначения

Т.М. Мальцагова

Заместитель руководителя УФАС России по Чеченской Республике

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

Повестка дня:

Об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год.

Рассмотрели:

Предложение Мальцаговой Т.М. об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год по представленным диаметрам труб.

Выступили:

Сангариев Н.А., Мальцагова Т.М.

Мальцагова Т.М. кратко довела до сведения присутствующих, что МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» представлены заявление и материалы для установления тарифов на технологическое присоединение к сетям водоотведения на 2025 год с приложениями.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям водоотведения является двухставочным тарифом, составляющими которого являются:

- ставка за величину подключаемой нагрузки, но не более 250 м³/сут.;
- ставка на протяженность вновь создаваемых централизованных сетей водоотведения, рассматриваемых Методикой диаметров, но не более 250 мм.

Расходы на врезку в существующие сети водоотведения и подключение заявителя на границе земельного участка рассчитаны по ГЭСН в ценах 2001 года с учетом индексов перехода цен на 3 квартал 2024 г. по элементам прямых затрат (оплата труда – 21,75, материалы, изделия и конструкции – 9,15, эксплуатация машин и механизмов – 10,09), индекса-дефлятора по отрасли «Инвестиции в основной капитал» на 2025 г. (107,8%), количества врезок на 8 подключений (16 врезок) и составляют 65 496,62 руб.

По представленным материалам в МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» поданы заявки на подключение к системам водоотведения, имеющие такие диаметры трубопроводов 110 мм и 160 мм с общей мощностью на подключение 7,88 м³/сут. и протяженностью 0,325 км.

Экспертом рассмотрены заявленные расходы на врезку и считает их обоснованными.

Вместе с тем заявленная мощность на подключение к сетям водоотведения не соответствует даже минимально необходимой мощности на подключение указанных заявителей. Определенная расчетным способом минимальная необходимая мощность на подключение к сетям водоотведения составляет 100 м³/сут.

Определенная на основании вышеперечисленных данных ставка тарифа на подключаемую нагрузку составляет 654,97 руб./м³ в сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра.

Стоимость мероприятий по подключению определена на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в

нормативной базе ТЕР-2014, входящей в Федеральный реестр сметных нормативов, в ценах 2024 года с применением индекса-дефлятора по отрасли «Инвестиции в основной капитал» на 2025 г. (107,8%).

МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» для прокладки систем водоотведения 8 заявителей протяженностью 325 м. запланированы расходы в сумме 1 461,794 тыс.руб. Представленные регулируемой организацией материалы рассмотрены с учетом обоснованности объемов в ЛСР. Мероприятия и закладываемые объемы достаточно обоснованы и в связи с этим не подвергались корректировке.

Расчетный объем нагрузки (мощности) и расходов на подключение абонентов в 2025 году к системе водоотведения

№ п/п	Наименование заявителя	Запрошенный объем услуг (м3/сут)	Проектируемый диаметр (Ф)	Протяженность (п/м)	Стоимость по диаметру d за протяженность заявителя руб	Стоимость по диаметру d за протяженность заявителя с учетом индекса-дефлятора, руб	Средняя стоимость строительства трубопровода, тыс.руб./ км.
1	Комерческий адрес. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул.Кунтуева, 1 А	0,9	110	40	1 145 197	1 234 522	3 798,53
2	Комерческий адрес. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул. Зелимханова, 12	0,8	110	70			
3	Комерческая точка. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул. А.Кадырова, 189	1,2	110	45			
4	Частное домовладение. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул.Кунтаева 15	0,9	110	40			
5	Частное домовладение. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул. А.Зелимханова 15	1,03	110	60			
6	Комерческий объект. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул. А.Кадырова б/н	0,7	110	25			
7	Комерческий объект. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул. Ленина, 87	1,2	110	45			
8	Комерческий объект. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул. Мира, 39	1,15	160	50	210 827	227 272	4545,43
	ИТОГО	7,88		375	1 356 024	1 461 794	3 898,12

На основании полученных данных рассчитаны ставки тарифов за протяженность сети водоотведения с учетом коэффициентов дифференциации и базовой ставки тарифа за протяженность сети водоотведения дифференцированно по диаметрам труб.

**Ставки тарифов за протяженность сети водоотведения
(с прокладкой сетей из полиэтиленовых труб)**

Диаметр, мм.	Значение без учета НДС (руб./м.)
от 100 мм до 150 мм	2 516,68
от 150 мм до 200 мм	3 011,54

Полученные расчетным способом ставки тарифов на подключение к системам водоотведения на 2025 год ниже укрупненных нормативов цены

строительства (Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации), утвержденных приказом Минстроя России от 16.02.2024 г. № 113/пр., что свидетельствует о соответствии требованиям действующего законодательства.

При определении размера платы за подключение к сетям водоотведения ставка за протяженность определяется с учетом протяженности вновь создаваемых сетей по формуле:

$$ПП = T^{П,М} * M + \sum T_d^{ПП} * L_d, \text{ где:}$$

ПП – плата за подключение к централизованной сети водоснабжения;

$T_d^{ПП}$ – ставка тарифа за протяженность канализационной сети диаметром d;

L_d – протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром, м;

$T^{П,М}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку;

M – подключаемая нагрузка (мощность), м3/сут.

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос:

- об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети (с учетом врезки)	руб./м ³ /сут.	654,97
2	Ставка тарифа за протяженность сети водоотведения диаметром:		
<i>полиэтиленовые трубопроводы</i>			
2.1	от 100 мм до 150 мм	руб./м.	2 516,68
2.2	от 150 мм до 200 мм	руб./м.	3 011,54

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление решило:

- установить ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям водоотведения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети (с учетом врезки)	руб./м ³ /сут.	654,97
2	Ставка тарифа за протяженность сети водоотведения диаметром:		
<i>полиэтиленовые трубопроводы</i>			
2.1	от 100 мм до 150 мм	руб./м.	2 516,68
2.2	от 150 мм до 200 мм	руб./м.	3 011,54

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя




К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



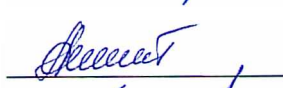
М.М. Талхадов

Начальник отдела



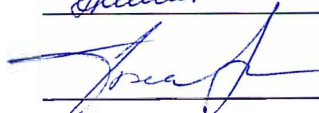
Т.М. Мальцагова

Начальник правого отдела



Т.М.-А. Ахмедова

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров