

ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА  
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

«24» 10 2024 г.

г. Грозный

№ 29

**Председествовал:**

Председатель

Н.А. Сангариев

**Присутствовали члены Правления Комитета:**

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на электроэнергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Начальник правового отдела

Т. М-А. Ахмедова

Начальник отдела регулирования и контроля цен на товары и услуги общего назначения

Т.М. Мальцагова

Заместитель руководителя УФАС России по Чеченской Республике

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

**Повестка дня:**

Об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год.

**Рассмотрели:**

Предложение Мальцаговой Т.М. об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год по представленным диаметрам труб.

**Выступили:**

Сангариев Н.А., Мальцагова Т.М.

Мальцагова Т.М. кратко довела до сведения присутствующих, что МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» представлены заявление и материалы для установления тарифов на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения на 2025 год с приложениями.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения является двухставочным тарифом, составляющими которого являются:

- ставка за величину подключаемой нагрузки, но не более 250 м<sup>3</sup>/сут.;
- ставка на протяженность вновь создаваемых централизованных сетей водоснабжения рассматриваемых Методикой диаметров, но не более 250 мм.

Расходы на врезку в существующие сети и подключение заявителя на границе земельного участка рассчитаны по ГЭСН в ценах 2001 года с учетом индексов перехода цен на 3 квартал 2024 г. по элементам прямых затрат (оплата труда – 21,75, материалы, изделия и конструкции – 4,91, эксплуатация машин и механизмов – 9,97), индекса-дефлятора по отрасли «Инвестиции в основной капитал» на 2024 г. (107,8 %), количества врезок на 9 подключений (18 врезок) и составляют 16 070,01 руб.

По представленным материалам в МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» поданы заявки на подключение к сетям холодного водоснабжения, имеющие такие диаметры трубопроводов 32 мм, 40 мм, 63 мм 70 мм, 110 мм с общей мощностью на подключение 8,716 м<sup>3</sup>/сут. и протяженностью 0,620 км.

Учитывая, что регулируемая организация планирует подключить частные домовладения, заявляя общую мощность 8,716 м<sup>3</sup>/сут на основании нормативов потребления воды, несмотря на необходимость учета максимальной мощности на подключение к системам водоснабжения, определена подключаемая нагрузка (мощность) в сутки исходя из минимального часового расхода воды для трубы соответствующего диаметра, которая составляет 58,72 м<sup>3</sup>/сут.

Определенная на основании вышеперечисленных данных ставка тарифа на подключаемую нагрузку составляет 273,67 руб./м<sup>3</sup> в сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра.

Стоимость мероприятий по подключению определена на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в нормативной базе ТЕР-2014, входящей в Федеральный реестр сметных

нормативов, в ценах 2024 года с применением индекса-дефлятора по отрасли «Инвестиции в основной капитал» на 2025 г. (107,8%) и составляют 1 323,112 тыс.руб. Представленные регулируемой организацией материалы рассмотрены с учетом обоснованности объемов в локально-сметных расчетах (далее – ЛСР). Мероприятия и закладываемые объемы достаточно обоснованы и в связи с этим не подвергались корректировке (табл. 1).

Таблица 1

Расчетный объем нагрузки (мощности) и расходов на подключение абонентов на 2025 год к системе водоснабжения

№ п/п	Наименование заявителя	Запрошенный объем услуг (м3/сут)	Проектируемый диаметр (Ф)	Протяженность (п/м)	Стоимость по диаметру d за протяженность заявителя руб.	Стоимость по диаметру d за протяженность заявителя с учетом индекса-дефлятора, руб	Средняя стоимость строительства трубопровода, тыс.руб./км.
1	Частное домовладение. Адрес: г. Ачхой-Мартан ул. Мира, 39	0,8	32	25	96 653	104 191,93	1389,23
2	Частное домовладение. Адрес: г. Ачхой-Мартан ул.Кадырова, б/н	0,7	32	50			
3	Частное домовладение. Адрес: с. Самашки, ул. Акуева, 37	1,08	40	40	206 082	222 156,40	1708,90
4	Частное домовладение. Адрес: с. Шаами-Юрт, ул. Висаитова, 16	1,08	40	30			
5	Частное домовладение. Адрес: с. Шаами-Юрт, ул. Магомадова, 16	1,08	40	30			
6	Частное домовладение. Адрес: с. Шаами-Юрт, улЮжная, 12	1,08	40	30			
7	Частное домовладение. Адрес: г.Ачхой-Мартан ул. Ленина, 87	1,24	63	40	75 277	81 148,61	2028,72
8	г. Ачхой-Мартан ул. А.Кадырова, 170	1,3	70	70	126 995	136 900,61	1955,72
9	г. Ачхой-Мартан ул. Мамакаева, 1/Д	0,356	110	305	722 370	778 714,86	2553,16
	<b>ИТОГО</b>	<b>8,716</b>		<b>620</b>	<b>1 227 377,00</b>	<b>1 323 112,41</b>	<b>2 134,05</b>

На основании вышеприведенных данных определены ставки тарифов за протяженность водопроводной сети дифференцированно по диаметрам труб исходя из базовой ставки и коэффициентов дифференциации.

Таблица 2

Ставки тарифов за протяженность водопроводной сети (с прокладкой сетей из полиэтиленовых труб)

Диаметр, мм.	Значение без учета НДС (руб./м.)
до 40 мм	675,19
от 40 мм до 70 мм	867,13
от 70 мм до 100 мм	950,52
от 100 мм до 150 мм	1 240,89

Полученные расчетным способом ставки тарифов на подключение к системам водоснабжения на 2025 год ниже укрупненных нормативов цены строительства (Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации), утвержденных приказом Минстроя России от 16.02.2024 г. № 113/пр., что свидетельствует о соответствии требованиям действующего законодательства.

При определении размера платы за подключение к централизованным сетям холодного водоснабжения ставка за протяженность определяется с учетом протяженности вновь создаваемых сетей по формуле:

$$ПП = T^{П,М} * M + \sum T_d^{ПП} * L_d, \text{ где}$$

$ПП$  – плата за подключение к централизованной сети водоснабжения;

$T_d^{ПП}$  – ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром  $d$ ;

$L_d$  – протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром, м;

$T^{П,М}$  – ставка тарифа за подключаемую нагрузку;

$M$  – подключаемая нагрузка (мощность), м3/сут.

### **Предложили:**

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос:

- об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (с учетом врезки)	руб./м <sup>3</sup> /сут.	273,67
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром:		
<i>полиэтиленовые трубопроводы</i>			
2.1	менее 40 мм	руб./м.	675,19
2.2	от 40 мм до 70 мм	руб./м.	867,13
2.3	от 70 мм до 100 мм	руб./м.	950,52
2.4	от 100 мм до 150 мм	руб./м.	1 240,89

### **Голосовали:**

«За» - 7 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов

в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление решило:

- установить ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2025 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети (с учетом врезки)	руб./м <sup>3</sup> /сут.	273,67
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром:		
<i>полиэтиленовые трубопроводы</i>			
2.1	менее 40 мм	руб./м.	675,19
2.2	от 40 мм до 70 мм	руб./м.	867,13
2.3	от 70 мм до 100 мм	руб./м.	950,52
2.4	от 100 мм до 150 мм	руб./м.	1 240,89

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



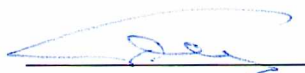
К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



М.М. Талхадов

Начальник отдела



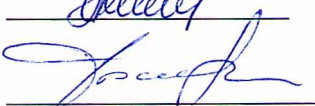
Т.М. Мальцагова

Начальник правого отдела



Т.М-А. Ахмедова

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров