

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

18 декабря 2024 г.

г. Грозный

№ 104

Председательствовал:

Председатель

Н.А. Сангариев

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель Председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на электрическую энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник правового отдела

Т. М-А. Ахмедова

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Начальник отдела регулирования и контроля цен на товары и услуги общего назначения

Т.М. Мальцагова

Заместитель руководителя УФАС России по Чеченской Республике

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

Приглашенные:

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо

Д.С. Ахмадов

Повестка дня:

1 Об утверждении производственной программы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, преданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, преданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

По первому вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо об утверждении производственной программы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, преданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

Выступили:

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С.

Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о принятых показателях производственной программы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

Предложили:

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос об утверждении производственной программы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете цен и тарифов Чеченской Республики, утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 137, Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

Утвердить производственную программу на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы:

1. Паспорт производственной программы

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью «Теплострой»
Местонахождение, почтовый адрес	Чеченская Республика, г. Грозный, 1-й переулок ул. Алмазный, дом № 46
Наименование уполномоченного органа утвердившего производственную программу	Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики
Местонахождение, почтовый адрес	364020, Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 7
Период реализации производственной программы	2025-2027 годы

2. Перечень и график плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды,

**мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической
эффективности, в том числе по снижению потерь воды при
транспортировке**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятий, год	Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс.руб.
1	2	3	4
1.1	Текущий ремонт объектов и оборудования системы горячего водоснабжения	2025-2027 г.	-
1.2	Капитальный ремонт объектов и оборудования системы горячего водоснабжения	2025-2027 г.	-

3. Планируемый объем подачи горячей воды

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования		
			2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	Объем воды из источников водоснабжения	Тыс.куб.м	340,755	340,755	340,755
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	Тыс.куб.м	0,0	0,0	0,0
3	Объем тепловой воды, затраченной на производство горячей воды	Тыс.куб.м	340,755	340,755	340,755
4	Объем отпуска горячей воды в сеть	Тыс.куб.м	340,755	340,755	340,755
5	Объем потерь горячей воды	Тыс.куб.м	12,885	12,885	12,885
6	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям	Тыс.куб.м	327,87	327,87	327,87
7	-населению (по нормативам)	Тыс.куб.м	327,87	327,87	327,87
		Тыс.Гкал	21,803	21,803	21,803
8	Бюджетным организациям (по договорам)	Тыс.куб.м	0,0	0,0	0,0
		Тыс.Гкал	0,0	0,0	0,0

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения

№ п/п	Вид услуги	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования		
			2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5	6
1	Горячее водоснабжение	тыс.руб.	46 131,33	48 769,68	51 161,12

5. Плановые значения показателей, качества энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

№	Наименование показателя	Плановые значения показателей на период действия программы		
		2025 г.	2026 г.	2027 г.
Показатели качества горячей воды				
1	Доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды%	0	0	0
2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды%	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения				
3	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед/км.	0	0	0
Показателями энергетической эффективности				
4	Удельная количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды, Гкал/м ³	0,0655	0,0655	0,0655

6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемой путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов и расходов на реализацию производственной программы

№	Наименование показателя	Плановые значения показателей на период действия программы		
		2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5
1	Доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды%	0	0	0
2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды%	0	0	0

3	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед/км.	0	0	0
4	Удельная количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды, Гкал/м ³	0,0655	0,0655	0,0655
5	Расходы на реализацию производственной программы (тыс.руб.)	46 131,33	48 769,68	51 161,12

7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования			
			План 2025 г.	План 2026 г.	План 2027 г.	Фактическая величина 2023 г.
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем реализации	Тыс.м ³	327,87	327,87	327,87	-

8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

По второму вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

Выступили:

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С.

Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о расчете размера двухкомпонентных тарифов на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

Стоимость компонентов (стоимость воды и стоимость размера установленного тарифа на тепловую энергию для потребителей) составляет:

№ п/п	Период действия тарифов	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		компонент на	компонент на

		тепловую энергию руб. за 1 Гкал	холодную воду руб. за 1 куб. метр
1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии		
	с 01 января по 30 июня 2025 года	2 256,50	26,37
	с 01 июля по 31 декабря 2025 года	2 373,39	26,89
	с 01 января по 30 июня 2026 года	2 373,39	26,93
	с 01 июля по 31 декабря 2026 года	2 521,29	27,99
	с 01 января по 30 июня 2027 года	2 521,29	27,99
	с 01 июля по 31 декабря 2027 года	2 613,41	28,60
2.	Население (с НДС)		
	с 01 января по 30 июня 2025 года	2707,80	31,64
	с 01 июля по 31 декабря 2025 года	2848,07	32,27
	с 01 января по 30 июня 2026 года	2848,07	32,32
	с 01 июля по 31 декабря 2026 года	3025,55	33,58
	с 01 января по 30 июня 2027 года	3025,55	33,58
	с 01 июля по 31 декабря 2027 года	3136,09	34,33

Предложили:

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос об установлении двухкомпонентных тарифов на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы.

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1146-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете цен и тарифов Чеченской Республики, утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 137, Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

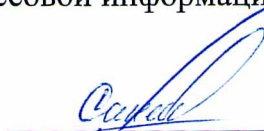
Установить двухкомпонентные тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 28 октября 2022 года, на 2025-2027 годы в следующих размерах:

№ п/п	Период действия тарифов	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		компонент на тепловую энергию руб. за 1 Гкал	компонент на холодную воду руб. за 1 куб. метр

1.	Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии		
	с 01 января по 30 июня 2025 года	2 256,50	26,37
	с 01 июля по 31 декабря 2025 года	2 373,39	26,89
	с 01 января по 30 июня 2026 года	2 373,39	26,93
	с 01 июля по 31 декабря 2026 года	2 521,29	27,99
	с 01 января по 30 июня 2027 года	2 521,29	27,99
	с 01 июля по 31 декабря 2027 года	2 613,41	28,60
2.	Население (с НДС)		
	с 01 января по 30 июня 2025 года	2707,80	31,64
	с 01 июля по 31 декабря 2025 года	2848,07	32,27
	с 01 января по 30 июня 2026 года	2848,07	32,32
	с 01 июля по 31 декабря 2026 года	3025,55	33,58
	с 01 января по 30 июня 2027 года	3025,55	33,58
	с 01 июля по 31 декабря 2027 года	3136,09	34,33

Уполномоченному по делу обеспечить в установленном порядке размещение решения об установлении тарифов с приложением протокола на сайте Комитета и публикацию решения в средствах массовой информации.

Председатель



Н. А. Сангариев

Заместитель председателя



К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



М.М. Талхадов

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров