ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

«03» 11 2023 г. г. Грозный № 32

**Председательствовал:**

| | |
|---|---|
| Председатель | Н.А. Сангариев |
| **Присутствовали члены Правления Комитета:** | |
| Заместитель председателя | К.Ш. Хагиева |
| Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на электрическую энергию | Э.Р. Салгириев |
| Начальник отдела регулирования и контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения | Т.М. Мальцагова |
| Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта | М.М. Талхадов |
| Секретарь Правления | Ш.М. Тагиров |
| **Приглашенные:** | |
| Заместитель директора МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» | И.М. Индербиев |

**Повестка дня:**

Об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2023 год.

**Рассмотрели:**

Предложение Мальцаговой Т.М. об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2023 год по представленным диаметрам труб.

**Выступили:**

Сангариев Н.А., Мальцагова Т.М., И.М. Индербиев

Мальцагова Т.М. кратко довела до сведения присутствующих, что МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» представлены заявление и материалы для установления тарифов на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения на 2023 год с приложениями.

Согласно пункту 22 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406, для организации, в отношении которой государственное регулирование тарифов ранее не осуществлялось, тарифы на текущий год определяются в случае, если предложение об установлении тарифов подано не позднее 1 ноября текущего года. В этом случае тарифы для организации устанавливаются в течение 30 календарных дней со дня поступления в орган регулирования тарифов предложения об установлении тарифов и необходимых обосновывающих материалов в полном объеме. По решению органа регулирования тарифов указанный срок может быть продлен не более чем на 30 календарных дней.

С момента своего создания МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» впервые обратилось за установлением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к сетям холодного водоснабжения и в связи с этим представило материалы и копии выданных технических условий на строительство водопроводной сети по диаметрам трубопроводов 32 мм, 40 мм, 50 мм, 63 мм.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения является двухставочным тарифом, составляющими которого являются:

- ставка за величину подключаемой нагрузки, но не более 250 м$^3$/сут.;
- ставка на протяженность вновь создаваемых централизованных сетей водоснабжения рассматриваемых Методикой диаметров, но не более 250 мм.

В связи с отсутствием раздельного учета все расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, включены в тариф на водоснабжение и водоотведение. В этой связи из локального сметного расчета на протяженность исключены расходы по врезке и отнесены на ставку на подключаемую нагрузку. Расходы на врезку в существующие сети и подключение заявителя на границе земельного участка рассчитаны по ГЭСН в ценах 2001 года с учетом индексов перехода цен на 3 квартал 2023 г. по элементам прямых затрат (оплата труда – 20,04 материалы, изделия и конструкции – 4,71, эксплуатация машин и механизмов – 9,56), количества врезок на 1 подключение (2 врезки) и составляют 9440,43 руб.

По представленным материалам в МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» подано 4 заявки на подключение к сетям холодного водоснабжения, имеющие такие диаметры трубопроводов 32 мм, 40 мм, 50 мм, 63 мм с общей мощностью на подключение 3,598 м3/сут и протяженностью 0,13 км.

На основании вышеперечисленных данных определена ставка тарифа на подключаемую нагрузку:

**9 440,43 руб. : 3,598 м3/сут. = 2 623,80 руб./м3 в сут.**

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра.

Стоимость мероприятий по подключению определена на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в нормативной базе ТЕР-2014, входящей в Федеральный реестр сметных нормативов, в ценах 2023 года.

Расчетный объем нагрузки (мощности) и расходов на подключение абонентов в 2023 году к системе водоснабжения

| № п/п | Наименование завителя | Запрошенный объем услуг (м3/сут) | Проектируемый диаметр (Ф) | Протяженность п/м | Протяженность общая по диаметрам, п/м | Стоимость по диаметру d за заявленную протяженность, руб. | Средняя стоимость строительства трубопровода тыс.руб./ км. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | г. Ачхой-Мартан, ул. Х. Нурадилова, 209 | 1,124 | 32 | 20 | 50 | 70 120,00 | 1 402,40 |
| 2 | г. Ачхой-Мартан, ул. А.Х. Кадырова, 165 | 5 | 40 | 30 | | | |
| 3 | г. Ачхой-Мартан, ул. Умарова, 5 | 1,8 | 50 | 50 | 80 | 147 192,00 | 1 839,90 |
| 4 | г. Ачхой-Мартан, ул. А.Х. Кадырова, 55 | 5 | 63 | 30 | | | |
| | **ИТОГО** | **135,2** | | 727 | **130** | **217 312,00** | **1 671,63** |

В связи с отсутствием заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении) к сети водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» не имеет фактических расходов.

На основании вышеприведенных данных определены ставки тарифов за протяженность водопроводной сети дифференцированно по диаметрам труб.

Ставки тарифов за протяженность водопроводной сети
*(с прокладкой сетей из полиэтиленовых труб)*

| Диаметр, мм. | Значение без учета НДС (руб./м.) |
|---|---|
| менее 40 мм | 588,68 |
| от 40 мм до 70 мм | 772,33 |

Согласно пункту 122 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца девятого пункта 116 и абзаца второго пункта 121 Методических указаний в части непревышения величины, рассчитанной на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства.

При определении размера платы за подключение к централизованным сетям холодного водоснабжения ставка за протяженность определяется с учетом протяженности вновь создаваемых сетей по формуле:

$$ПП = T^{П,М} * M + \sum T_d^{ПР} * L_d \text{, где}$$

*ПП* – плата за подключение к централизованной сети водоснабжения;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d;

$L_d$ - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром, м;

$T^{П.М}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку;

$M$ - подключаемая нагрузка (мощность), м3/сут.

**Предложили:**

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос:

- об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2023 год:

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Ставка тарифа (без НДС) |
|---|---|---|---|
| 1 | Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети *(с учетом врезки)* | руб./м$^3$/сут. | 2 623,80 |
| 2 | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром: | | |
| *полиэтиленовые трубопроводы* | | | |
| 2.1. | менее 40 мм | руб./м. | 588,68 |
| 2.2 | от 40 мм до 70 мм | руб./м. | 772,33 |

**Голосовали:**

«За» - 5 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление решило:

- установить ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения МУП «ЖКХ Ачхой-Мартановского муниципального района «Чистый Ачхой» на 2023 год:

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Ставка тарифа (без НДС) |
|---|---|---|---|
| 1 | Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети *(с учетом врезки)* | руб./м$^3$/сут. | 2 623,80 |
| 2 | Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром: | | |
| *полиэтиленовые трубопроводы* | | | |
| 2.1. | менее 40 мм | руб./м. | 588,68 |
| 2.2 | от 40 мм до 70 мм | руб./м. | 772,33 |

Председатель _____ Н.А. Сангариев

Заместитель председателя _____ К.Ш. Хагиева

Начальник отдела _____ М.М. Талхадов

Начальник отдела _____ Т.М. Мальцагова

И.о. секретаря Правления _____ Э.Р. Салгириев