



## ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

### РЕШЕНИЕ ПРАВЛЕНИЯ

от «28» 11 2022 г.

г. Грозный

№ 177-мр

#### **Об утверждении производственной программы, установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Сити - Сервис» потребителям, на 2023 - 2027 годы**

В соответствии с Федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1146-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

1. Утвердить производственную программу ООО «Сити - Сервис» по горячему водоснабжению согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Сити - Сервис» потребителям, согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Установить долгосрочные тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Сити - Сервис» потребителям, согласно приложению № 3 к настоящему решению.

4. Тарифы, установленные пунктом 3 настоящего решения, действуют с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 декабря 2022 года.

Председатель



Н.А. Сангариев

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

### 1. Паспорт производственной программы

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Полное наименование организации  | ООО «Сити - Сервис, 364021                                 |
| 2 | Местонахождение  | Чеченская Республика, г. Грозный, пр. А.Кадырова,3/25      |
| 3 | Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу | Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики |
| 4 | Местонахождение  | 364020, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 7            |
| 5 | Период реализации производственной программы   | с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года              |

### 2. Перечень и график плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

| № п/п | Наименование мероприятий  | Срок реализации мероприятий, год | Финансовые потребности на реализацию мероприятий, тыс.руб. |
|-------|---|----------------------------------|--|
| 1     | 2   | 3                                | 4  |
| 1     | Текущий ремонт объектов и оборудования системы горячего водоснабжения     | 2023-2027 гг.                    | -  |
| 2     | Капитальный ремонт объектов и оборудования системы горячего водоснабжения | 2023-2027 гг.                    | -  |

### 2. Планируемый объем подачи горячей воды

| № п/п | Показатели производственной программы                         | Ед. измерения | Величина показателя на период регулирования |         |         |        |        |
|-------|---|---------------|---|---------|---------|--------|--------|
|       |   |               | 2023 г.                                     | 2024 г. | 2025 г. | 2026г. | 2027г. |
| 1     | Объем воды из источников водоснабжения                        | тыс. куб.м    | 309,60                                      | 309,60  | 309,60  | 309,60 | 309,60 |
| 2     | Объем воды, используемой на собственные нужды                 | тыс. куб.м    | 3,1   | 3,1     | 3,1     | 3,1    | 3,1    |
| 3     | Объем тепловой воды, затраченной на производство горячей воды | Гкал          | 21,7  | 21,7    | 21,7    | 21,7   | 21,7   |

|   |  |       |        |        |        |        |        |
|---|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 4 | Объем отпуска горячей воды в сеть                          | куб.м | 306,5  | 306,5  | 306,5  | 306,5  | 306,5  |
| 5 | Объем потерь горячей воды                                  | куб.м | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    | 6,2    |
| 6 | Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям | куб.м | 306,5  | 306,5  | 306,5  | 306,5  | 306,5  |
| 7 | -населению (по нормативам)                                 | куб.м | 228,23 | 228,23 | 228,23 | 228,23 | 228,23 |
|   |  | Гкал  |        |        |        |        |        |
| 8 | Прочим потребителям (по договорам)                         | куб.м | 72,07  | 72,07  | 72,07  | 72,07  | 72,07  |
|   |  | Гкал  |        |        |        |        |        |

#### 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере горячего водоснабжения

| № п/п | Вид услуги            | Ед. изм. | Величина показателя на период регулирования |        |        |        |        |
|-------|-----------------------|----------|---|--------|--------|--------|--------|
|       |                       |          | 2023г.                                      | 2024г. | 2025г. | 2026г. | 2027г. |
| 1     | 2                     | 3        | 4   | 5      | 6      | 7      | 8      |
| 1     | Горячее водоснабжение | тыс.руб. | 519,43                                      | 540,20 | 561,81 | 584,28 | 607,65 |

#### 5. Плановые значения показателей, качества энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения

| №  | Наименование показателя  | Плановые значения показателей на период действия программы |         |         |        |        |
|--|--|--|---------|---------|--------|--------|
|  |  | 2023г.   | 2024 г. | 2025 г. | 2026г. | 2027г. |
| Показатели качества горячей воды                               |  |  |         |         |        |        |
| 1  | Доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды%                          | 0  | 0       | 0       | 0      | 0      |
| 2  | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды% | 0  | 0       | 0       | 0      | 0      |
| Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения |  |  |         |         |        |        |

|   |  |        |        |        |        |        |
|---|--|--------|--------|--------|--------|--------|
| 3                                       | Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед/км. | 0      | 0      | 0      | 0      | 0      |
| Показатели энергетической эффективности |  |        |        |        |        |        |
| 4                                       | Удельная количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды, Гкал/м <sup>3</sup>  | 0,0655 | 0,0655 | 0,0655 | 0,0655 | 0,0655 |

**6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемой путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов и расходов на реализацию производственной программы**

| № | Наименование показателя  | Плановые значения показателей на период действия программы |         |         |         |        |
|---|--|--|---------|---------|---------|--------|
|   |  | 2023г.   | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. | 2027г. |
| 1 | 2  | 3  | 4       | 5       | 6       |        |
| 1 | Доля проб горячей воды в тепловой сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды%                          | 0  | 0       | 0       | 0       | 0      |
| 2 | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры) в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды% | 0  | 0       | 0       | 0       | 0      |
| 3 | Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед/км.                         | 0  | 0       | 0       | 0       | 0      |
| 4 | Удельная количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды, Гкал/м <sup>3</sup>  | 0,0655   | 0,0655  | 0,0655  | 0,0655  | 0,0655 |
| 5 | Расходы на реализацию производственной программы   | 519,43   | 540,20  | 561,81  | 584,28  | 607,65 |

**7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм.           | Величина показателя на период регулирования |                                 |
|-------|-------------------------|--------------------|---|---------------------------------|
|       |                         |                    | Плановая величина на 2022 г.                | Фактическая величина на 2022 г. |
| 1     | 2                       | 3                  | 4   | 5                               |
| 1     | Объем реализации        | тыс.м <sup>3</sup> | -   | -                               |

**8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Сити - Сервис» потребителям на 2023-2027 годы**

| №<br>п/<br>п   | Наименование показателей                            | Величина показателя на период регулирования |          |          |          |          |
|--|---|---|----------|----------|----------|----------|
|  |   | 2023 год                                    | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1.   | Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.    | -   | -        | -        | -        | -        |
| 2.   | Индекс эффективности операционных расходов, %       | 1,0   | 1,0      | 1,0      | 1,0      | 1,0      |
| 3.   | Нормативный уровень прибыли, %                      | -   | -        | -        | -        | -        |
| Показатели энергосбережения и энергетической эффективности |   |   |          |          |          |          |
| 4.   | Уровень потерь воды, %                              | 0,0186                                      | 0,0186   | 0,0186   | 0,0186   | 0,0186   |
| 5.   | Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб. м | -   | -        | -        | -        | -        |

**Тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, реализуемую ООО «Сити – Сервис» потребителям на 2023-2027 годы**

| № п/п | Период действия тарифов  | Двухкомпонентный тариф на горячую воду         |  |
|-------|--|--|--|
|       |  | компонент на холодную воду руб. за 1 куб. метр | компонент на тепловую энергию руб. за 1 Гкал |
| 1.    | Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии |  |  |
|       | с 01 декабря по 31 декабря 2022 года                               | 24,98  | 1674,47                                      |
|       | с 01 января по 31 декабря 2023 года                                | 24,98  | 1674,47                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2024 года                                   | 24,98  | 1674,47                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2024 года                                  | 26,15  | 1792,02                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2025 года                                   | 26,15  | 1792,02                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2025 года                                  | 27,20  | 1884,02                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2026 года                                   | 27,20  | 1884,02                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2026 года                                  | 28,29  | 2013,36                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2027 года                                   | 28,29  | 2013,36                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2027 года                                  | 29,42  | 2123,85                                      |
| 2.    | Население  |  |  |
|       | с 01 декабря по 31 декабря 2022 года                               | 29,98  | 1674,47                                      |
|       | с 01 января по 31 декабря 2023 года                                | 29,98  | 1674,47                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2024 года                                   | 29,98  | 1674,47                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2024 года                                  | 31,20  | 1792,02                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2025 года                                   | 31,20  | 1792,02                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2025 года                                  | 32,44  | 1884,02                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2026 года                                   | 32,44  | 1884,02                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2026 года                                  | 33,75  | 2013,36                                      |
|       | с 01 января по 30 июня 2027 года                                   | 33,75  | 2013,36                                      |
|       | с 01 июля по 31 декабря 2027 года                                  | 35,30  | 2123,85                                      |

\* Организация применяет упрощенную систему налогообложения.