

ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА  
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

23 ноября 2022 г.

г. Грозный

№ 90

**Председательствовал:**

Председатель

Н.А. Сангариев

**Присутствовали члены Правления Комитета:**

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов  
на электрическую энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля цен и  
тарифов на продукцию и услуги общего назначения

Т.М. Мальцагова

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на  
услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Заместитель руководителя Чеченского УФАС России

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

**Приглашенные:**

Начальник отдела регулирования и контроля цен и  
тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо

Д.С. Ахмадов

Генеральный директор ООО «Теплострой»

Сайдцелимов А.У.

**Повестка дня:**

1. О внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 7 декабря 2021 года № 81-тгв связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2023 год.

2. О внесении изменения в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 7 декабря 2021 года № 82-тгв связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2023 год.

**По первому вопросу:**

**Рассмотрели:**

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо о внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 07 декабря 2021 года № 81-тгв «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 20 февраля 2017 года № 01, потребителям,

другим теплоснабжающим организациям на 2022 - 2026 годы» в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2023 год.

**Выступили:**

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С., Сайдцелимов А.У.

Начальник отдела Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о корректировке долгосрочных тарифов на тепловую энергию, ранее установленных на 2023 год для потребителей ООО «Теплострой» по объектам теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 20 февраля 2017 года № 01.

В соответствии с требованиями пункта 20 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (далее – Правила регулирования), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», ООО «Теплострой» ознакомлено с материалами дела по установлению долгосрочных тарифов на тепловую энергию на 2022 - 2026 годы.

В соответствии с требованиями пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012г. № 1075, (далее – Основы ценообразования) Комитет ежегодно, в течение долгосрочного периода регулирования, осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом (далее – корректировка тарифа на 2023 год), в соответствии с Методическими указаниями, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013г. № 760-э, (далее – Методические указания) с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования. Корректировка осуществляется в соответствии с формулой корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях и включающей следующие показатели:

а) отклонение фактических значений объема товаров (услуг), реализуемых в ходе осуществления регулируемой деятельности, от объема, учтенного при установлении тарифов для регулируемой организации;

б) отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, от значений, которые были использованы органом регулирования при установлении тарифов;

в) отклонение уровня неподконтрольных расходов от уровня неподконтрольных расходов, который был использован органом регулирования при установлении тарифов;

г) отклонение изменения количества и состава производственных объектов регулируемой организации от изменения, учтенного при установлении тарифов;

д) реализация (ввод производственных объектов в эксплуатацию) и изменение утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы;

е) изменение уровня доходности долгосрочных государственных долговых обязательств по сравнению с уровнем, учтенным при расчете необходимой валовой выручки;

ж) степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения;

з) отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

и) отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы - если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

В связи с отсутствием утвержденных программ инвестиционной и в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, которые бы соответствовали действующему законодательству Российской Федерации, при установлении долгосрочных тарифов на 2022-2026 гг. для ООО «Теплострой» целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности в качестве долгосрочных параметров регулирования Комитетом не устанавливались.

Таким образом, на основании вышеизложенного производилась корректировка тарифов на 2023 год только согласно подпункту «б» и «в» пункта 52 Основ ценообразования.

Баланс тепловой энергии:

Баланс тепловой энергии принят как при установлении действующих тарифов. Выработка – 60406,41 Гкал, полезный отпуск – 58647,00 Гкал.

В соответствии с Методическими указаниями экспертная группа Комитета уточняет плановую НВВ по формуле:

$$НВВ_i^{СК} = ОР_i^{СК} + НР_i^{СК} + РЭ_i^{СК} + П_i^{СК} + \Delta Рез_i \quad (\text{тыс. руб.}),$$

где:

$OP_i^{ск}$  - скорректированные операционные (подконтрольные) расходы в  $i$ -м году, определяемые в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования с применением уточненных значений индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации и индекса изменения количества активов, тыс. руб.;

$HP_i^{ск}$  - скорректированные неподконтрольные расходы в  $i$ -м году, определяемые в соответствии с пунктом 39 настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, тыс. руб.;

$PЭ_i^{ск}$  - скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя в  $i$ -м году, определяемые в соответствии с пунктом 50 настоящих Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, тыс. руб.;

$П_i^{ск}$  - скорректированная прибыль, определяемая в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования на  $i$ -й год с применением величины  $HBB_i^{ск}$  и скорректированной ставки налога на прибыль организаций в  $i$ -м году, тыс. руб.;

$\Delta Рез_i$  - величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и определенная на  $i$ -й год в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний, тыс. руб.

При расчёте расходов на 2023 год экспертами учитываются индексы-дефляторы, обозначенные сценарными условиями функционирования экономики Российской Федерации и основными параметрами Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

Скорректированные операционные расходы.

Базовый уровень операционных расходов определен и утвержден решением Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 07 декабря 2021 года № 81-тг «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 20 февраля 2017 года № 01, потребителям, другим теплоснабжающим организациям на 2022 - 2026 годы» в размере 28284,32 тыс. руб.



При формировании размера скорректированных операционных расходов на 2023 год использовались следующие показатели:

а) индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ) 2023/2022 – 1,06 в соответствии с Прогнозом.

б) индекс эффективности операционных расходов 1% в соответствии с п. 3 приложения 1 к Методическим указаниям.

в) коэффициент эластичности затрат по росту активов 0,75 в соответствии с п. 36 Методических указаний.

Таким образом, скорректированные операционные расходы составили:

тыс. руб.

|                      |                 |           |
|----------------------|-----------------|-----------|
| Операционные расходы | Базовый уровень | 2023 год  |
|                      | 28 284,32       | 29 681,57 |

Скорректированные неподконтрольные расходы:

- отчисления на социальные нужды на 2023 г. приняты в размере 30,2% от заработной платы, учтенной в скорректированных операционных расходах на 2023 год.

тыс. руб.

|                          |          |
|--------------------------|----------|
| Неподконтрольные расходы | 2023 год |
|                          | 8 515,17 |

Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды:

В соответствии с п. 50 Методических указаний стоимость покупки единицы энергетических ресурсов корректируется с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Объемные показатели энергетических ресурсов и холодной воды при корректировке тарифов на 2023 год сохранены без изменений. Удельные расходы ресурсов учтены, как при установлении тарифов на долгосрочный период 2022 - 2026 гг.

Расходы на топливо:

тыс. руб.

|                               |           |
|-------------------------------|-----------|
| Расходы на топливо, тыс. руб. | 2023 г.   |
|                               | 49 128,27 |

Рабочим топливом является природный газ.

Удельный расход условного топлива на отпущенную тепловую энергию оставлен без изменений.

Стоимость газа определена исходя из цены на второе полугодие 2022 года с применением с 1 декабря 2022 года индекса роста цен на газ в размере 8,5 %, соответствующего Прогнозу.

Расходы на прочие энергетические ресурсы (электроэнергия):

тыс. руб.

|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| Расходы на электрическую энергию, | 2023 г. |
|-----------------------------------|---------|

|           |         |
|-----------|---------|
| тыс. руб. | 2177,46 |
|-----------|---------|

Стоимость электроэнергии для ООО «Теплострой» сформирована исходя из сложившейся средней стоимости электроэнергии за 2022 год с учетом Прогноза (изменение тарифов на продукцию компаний инфраструктурного сектора – рост цен на розничном рынке для потребителей, исключая население – 2023/2022 – 109,0%).

расходы на холодную воду:

|                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| расходы на холодную воду: | тыс. руб.        |
|                           | 2023 г.<br>73,41 |

Расход холодной воды в размере 2,47 тыс.м<sup>3</sup> принят, как при установлении тарифов на долгосрочный период 2022-2026 гг.

Таким образом, скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов на 2023 год составили 51379,14 тыс.руб.

Прибыль на 2023 год учтена в размере 2137,38 тыс.руб.

Скорректированная НВВ, принимаемая к расчету при установлении тарифов на 2023 год для потребителей ООО «Теплострой», составит 94013,27 тыс.руб.

В итоге стоимость тепловой энергии определена в следующем размере:

|                              |                           |
|------------------------------|---------------------------|
| Тариф (стоимость), руб./Гкал | 2023 г.                   |
|                              | с 01 января по 31 декабря |
| ООО «Теплострой»             | 1603,04                   |

### **Предложили:**

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос о внесении изменений в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 7 декабря 2021 года № 81-тг в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2023 год.

### **Голосовали:**

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об

установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

Внести изменения в решение Правления Государственного Комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 7 декабря 2021 года № 81-тг «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Теплострой» с использованием объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 20 февраля 2017 года № 01, потребителям, другим теплоснабжающим организациям на 2022 - 2026 годы», установив тарифы на 2023 год в следующих размерах:

| Наименование регулируемой организации   | Вид тарифа   |      | Год | Вода                     |                       |                        |                           |
|---|--|------|-----|--------------------------|-----------------------|------------------------|---------------------------|
|   | Тариф на тепловую энергию  |      |     |                          |                       |                        |                           |
| ООО «Теплострой» от источников тепловой энергии, переданных на основании концессионного соглашения №1 от 20 февраля 2017 года | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения* |      |     |                          |                       |                        |                           |
|   | одноставочный,<br>руб./Гкал  |      |     |                          | с 1 января по 30 июня | с 1 июля по 30 ноября  | с 1 декабря по 31 декабря |
|   |  | 2022 |     | 1413,55                  | 1470,27               | 1603,04                |                           |
|   |  |      |     | с 1 января по 31 декабря |                       |                        |                           |
|   |  | 2023 |     | 1603,04                  |                       |                        |                           |
|   |  |      |     | с 1 января по 30 июня    |                       | с 1 июля по 31 декабря |                           |
|   |  | 2024 |     | 1522,29                  | 1575,58               |                        |                           |
|   |  | 2025 |     | 1575,58                  |                       | 1631,39                |                           |
|   |  | 2026 |     | 1631,39                  |                       | 1688,62                |                           |
|   | Население  |      |     |                          |                       |                        |                           |
|   | одноставочный,<br>руб./Гкал  | 2022 |     |                          |                       |                        |                           |
|   |  | 2023 |     |                          |                       |                        |                           |
| 2024  |  |      |     |                          |                       |                        |                           |
| 2025  |  |      |     |                          |                       |                        |                           |
| 2026  |  |      |     |                          |                       |                        |                           |

**По второму вопросу повестки:**

**Рассмотрели:**

Предложение Ахмадова Д.С. - начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо о внесении изменения в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 07 декабря 2021 года № 82-тг «Об установлении размера платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных

категорий (групп) социально-значимых потребителей ООО «Теплострой» от объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 20 февраля 2017 года № 01, на 2022 - 2026 годы» в связи с корректировкой тарифа, ранее установленного на 2023 год.

**Выступили:**

Сангариев Н.А., Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С., Сайдцелимов А.У.

Начальник отдела Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о корректировке размера платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально-значимых потребителей ООО «Теплострой», ранее установленного на 2023 год.

Корректировка размера платы произведена в соответствии с «Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов на тепловую энергию на розничном (потребительском) рынке», утвержденными приказом ФСТ России от 13 июня 2013 № 760-э, с учетом установленной и эксплуатируемой мощностей ООО «Теплострой».

Установленная мощность составляет 24,069 Гкал/ч., эксплуатируемая мощность 16,425 Гкал/ч., скорректированная необходимая валовая выручка, учтенная при расчете размера платы на 2023 год, составляет 94013,27 тыс. руб., расходы на топливо, учтенные в тарифе составляют 49128,27 тыс. руб., соответственно плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности составит 455,45 тыс.руб./Гкал/час в месяц.

**Предложили:**

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос о внесении изменения в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 7 декабря 2021 года № 82-тг в связи с корректировкой тарифа, ранее установленного на 2023 год.

**Голосовали:**

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и внесении изменений



в отдельные акты Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» и от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

Внести изменение в решение Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 7 декабря 2021 года № 82-тг «Об установлении размера платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии для отдельных категорий (групп) социально-значимых потребителей ООО «Теплострой» от объектов теплоснабжения, переданных на основании концессионного соглашения от 20 февраля 2017 года № 01, на 2022-2026 годы», установив плату в следующем размере:

| № п/п | Наименование регулируемой организации  | Год    | Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/час в мес. |                           |
|-------|--|--------|---|---------------------------|
|       |  |        | с 1 января по 30 ноября   | с 1 декабря по 31 декабря |
| 1.    | ООО «Теплострой» от источников тепловой энергии, переданных на основании концессионного соглашения № 1 | 2022   | 409,57  | 455,45                    |
|       |  |        | с 1 января по 31 декабря  |                           |
|       |  | 2023   | 455,45  |                           |
|       |  | 2024   | 434,38  |                           |
|       |  | 2025   | 447,34  |                           |
|       | 2026   | 460,70 |   |                           |

Уполномоченному по делу обеспечить в установленном порядке размещение решения об установлении тарифов с приложением протокола на сайте Комитета и публикацию решения в средствах массовой информации.

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



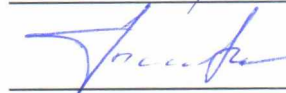
М.М. Талхадов

Начальник отдела



Т.М. Мальцагова

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров