

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

15 декабря 2021 г.

г. Грозный

№ 55

Председательствовал:

Председатель

Н.А. Сангариев

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов
на электрическую энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на
услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Заместитель руководителя Чеченского УФАС России

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

Приглашенные:

Начальник отдела регулирования и контроля цен и
тарифов на продукцию и услуги общего назначения

Т.М. Мальцагова

Главный специалист-эксперт отдела регулирования и
контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего
назначения

М.Н.Хажимусаева

Главный инженер МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного
муниципального района

В.М. Ахъядов

Повестка дня:

Об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района на 2022 год.

Рассмотрели:

Предложение Мальцаговой Т.М. об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района на 2022 год по представленным диаметрам труб.

Выступили:

Сангариев Н.А., Мальцагова Т.М., Ахъядов В.М.

Мальцагова Т.М. кратко довела до сведения присутствующих, что МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района представлены заявление и материалы для установления тарифов на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения на 2022 год с приложениями.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения является двухставочным тарифом, составляющими которого являются:

- ставка за величину подключаемой нагрузки, но не более 250 м³/сут.;
- ставка на протяженность вновь создаваемых централизованных сетей водоснабжения рассматриваемых Методикой диаметров, но не более 250 мм.

Согласно пункту 7 письма ФАС России от 03.02.2020 г. № АЦ/7104/20 «О даче разъяснений» расходы на присоединение сетей в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения организаций водопроводно-канализационного хозяйства (расходы на врезку) подлежат включению в ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.

В связи с отсутствием отдельного учета все расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, включены в тариф на водоснабжение и водоотведение. В этой связи из локального сметного расчета на протяженность исключены расходы по врезке и отнесены на ставку на подключаемую нагрузку. Расходы на врезку в существующие сети и подключение заявителя на границе земельного участка рассчитаны по ГЭСН в ценах 2001 года с учетом коэффициентов перехода цен на 3 квартал 2022 г. по элементам прямых затрат (оплата труда – 15,7, материалы, изделия и конструкции – 4,13, эксплуатация машин и механизмов – 8,17), индекса-дефлятора на 2022 г. (1,051), количества врезок на 1 подключение (2 врезки) и составляют 65631,56 руб.

По представленным материалам в МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района подано 84 заявки на подключение к сетям холодного водоснабжения (по диаметрам трубопроводов 20 мм, 25 мм, 32 мм и 100 мм) с общей мощностью на подключение 63,624 м³/сут.

На основании вышеперечисленных данных определена ставка тарифа на подключаемую нагрузку:

$$65631,76 \text{ руб.} : 63,624 \text{ м}^3/\text{сут.} = 1031,56 \text{ руб./м}^3 \text{ в сут.}$$

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку

(перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра.

В рамках рассмотрения заявления об установлении тарифных ставок за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района рассмотрены локальные сметные расчеты на строительство водопроводной сети по диаметрам трубопроводов 40 мм, 100 мм, имеющие общую протяженность 0,955 км.

Стоимость мероприятий по подключению определена на основании локальных сметных расчетов, составленных базисно-индексным методом в нормативной базе ТЕР-2014, входящей в Федеральный реестр сметных нормативов, в ценах 2021 года. Для пересчета стоимости в цены 2022 года применен индекс-дефлятор, определенный по отрасли «инвестиции в основной капитал (капитальные вложения) на 2022 г. – 1,051.

Расчетный объем нагрузки (мощности) и расходов на подключение абонентов в 2022 году к системе водоснабжения

№ п/п	Количество заявителей	Запрошенная мощность по диаметрам (м3/сут.)	Проектируемый диаметр (Ø), мм	Протяженность по диаметрам (п.м.)	Стоимость по диаметру d за заявленную протяженность, руб.	Средняя стоимость строительства трубопровода, тыс.руб./ км.
1	83	53	32	355	795522	146376
2	1	10	100	600	694913,3	416948
ВСЕГО:	84	63,62		955	1 490 435,1	563324

В связи с отсутствием заключенных договоров о подключении (технологическом присоединении) к сети водоснабжения МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района не имеет фактических расходов.

На основании вышеприведенных данных определены ставки тарифов за протяженность водопроводной сети дифференцированно по диаметрам труб.

Ставки тарифов за протяженность водопроводной сети
(с прокладкой сетей из полиэтиленовых труб)

Диаметры сетей	Значение без учета НДС (руб./м.)
менее 40 мм	480,41
от 70 мм до 100 мм	809,65

Расходы, относимые на ставку за протяженность сети водоснабжения при прокладке *полиэтиленового трубопровода* по локальной смете сопоставлены с укрупненными сметными нормативами и показывают, что расчетный размер платы за протяженность сети холодного водоснабжения значительно ниже нормативов цены строительства по соответствующим диаметрам.

При определении размера платы за подключение к централизованным сетям холодного водоснабжения ставка за протяженность определяется с учетом протяженности вновь создаваемых сетей по формуле:

$$ПП = T^{П,М} * M + \sum T_d^{ПР} * L_d, где$$

$ПП$ – плата за подключение к централизованной сети водоснабжения;

$T_d^{ПР}$ – ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром d ;

L_d – протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром, м;

$T^{П,М}$ – ставка тарифа за подключаемую нагрузку;

M – подключаемая нагрузка (мощность), м3/сут.

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос об установлении ставок тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района на 2022 год.

Голосовали:

«За» - 5 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере

водоснабжения и водоотведения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

- установить ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным сетям холодного водоснабжения МУП «ЖЭУ №2» Надтеречного муниципального района на 2022 год в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети <i>(с учетом врезки)</i>	руб./м ³ /сут.	1031,56
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром:		
<i>полиэтиленовые трубопроводы</i>			
2.1.	менее 40 мм	руб./м.	480,41
2.2.	от 70 мм до 100 мм	руб./м.	809,65

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



М.М. Талхадов

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров