

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

16 июля 2021 г.

г. Грозный

№ 14

Председательствовал:

Председатель

Н.А. Сангариев

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля цен и тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Начальник правового отдела

Т.М-А. Ахмедова

Заместитель руководителя Чеченского УФАС России

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

Приглашенные:

Начальник отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо

Д.С. Ахмадов

Начальник ПТО ООО «Феникс-12»

Х.Х. Хадисов

Повестка дня:

Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, расположенных в г. Гудермес, обслуживаемых ООО «Феникс-12», определенные расчетным методом.

Рассмотрели:

Предложение Ахмадова Д.С. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, расположенных в г. Гудермес, обслуживаемых ООО «Феникс-12», определенные расчетным методом.

Выступили:

Хагиева К.Ш., Ахмадов Д.С., Х.Х. Хадисов.

Начальник отдела Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о расчете нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, расположенных в г. Гудермес, обслуживаемых ООО «Феникс-12», определенные расчетным методом.

Основанием для расчета нормативов послужило заявление об установлении нормативов от руководства ООО «Феникс-12» с приложением необходимых материалов и расчетов.

Нормативы рассчитаны в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденных постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 года № 306.

В результате анализа материалов, в связи с отсутствием данных, полученных измерением объемов тепловой энергии общедомовыми приборами учета, расчеты произведены расчетным методом.

Согласно представленным расчетам и техническим паспортам в обслуживании ООО «Феникс-12» на территории г. Гудермес находятся 9 домов (общежития и жилые дома).

Расчеты произведены с учетом продолжительности отопительного периода 7 месяцев (количество календарных месяцев, в том числе неполных месяцев в отопительном периоде), в которых 138 суток, характеризующихся среднесуточной температурой наружного воздуха 8°C и ниже.

Температура внутреннего воздуха отапливаемых жилых помещений многоквартирного дома или жилого дома принята в размере 18°C .

Среднемесячная температура наружного воздуха в отопительный период определенная на основании сведений, предоставляемых органом гидрометеорологической службы, за предыдущие 5 отопительных периодов подряд составила $4,74^{\circ}\text{C}$.

В соответствии с пунктом 44 Постановление Правительства РФ от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования систем отопления для конкретного населенного пункта определяется исходя из климатических параметров средней температуры наиболее холодного периода в течение 5 дней подряд, применяемых при проектировании зданий и сооружений, систем отопления.

Расчетная температура наружного воздуха в целях проектирования систем отопления для конкретного населенного пункта определена на основании сведений, предоставляемых органом гидрометеорологической службы – 11°C .

Указал, что из расчета нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях для ООО «Феникс - 12» исключена площадь неотапливаемых подвальных помещений.

В связи с отсутствием информации о материалах стен многоквартирных домов, и о фактических объемах тепловой энергии, потребляемых в этих домах, рассчитаны единые нормативы потребления тепловой энергии для домов с различными материалами стен.

Таким образом, в зависимости от площадей по этажности и годам постройки домов, расположенных в г. Гудермес, обслуживаемых ООО «Феникс-12», определенные расчетным методом, нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях сложились в следующих размерах:

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,016301	0,016301	0,016301
2	-	-	-
3	-	-	-
4 - 5	0,012699	0,012699	0,012699
6 - 7	-	-	-
8	-	-	-
9	-	-	-
10	-	-	-
11	-	-	-
12 и более	-	-	-

Предложили:

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, расположенных в г. Гудермес, обслуживаемых ООО «Феникс-12», определенные расчетным методом.

Голосовали:

«За» - 5 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства

Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 и Положением о Государственном комитете цен и тарифов Чеченской Республики, утвержденным постановлением Правительства Чеченской Республики от 23 июня 2020 года № 137, Правление решило:

установить нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, расположенных в г. Гудермес, обслуживаемых ООО «Феникс-12», определенные расчетным методом, в следующих размерах:

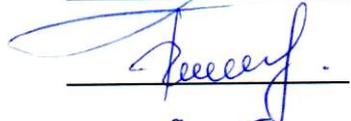
Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,016301	0,016301	0,016301
2	-	-	-
3	-	-	-
4 - 5	0,012699	0,012699	0,012699
6 - 7	-	-	-
8	-	-	-
9	-	-	-
10	-	-	-
11	-	-	-
12 и более	-	-	-

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Т.М.-А. Ахмедова

Начальник отдела



М.М. Талхадов

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров