

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

19 декабря 2020 г.

г. Грозный

№ 64

Председательствовал:

Председатель

Н.А. Сангариев

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов
на электрическую энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник правового отдела

Т.М-А. Ахмедова

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на
услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Врио заместителя руководителя УФАС по Чеченской
Республике

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

Приглашенные:

Начальник отдела регулирования и контроля цен и
тарифов на продукцию и услуги общего назначения

Т.М. Мальцагова

Консультант отдела

А.И. Висаева

Начальник ПТО МУП «Теплоснабжение» г.Грозного

Р.С. Солтаханов

Повестка дня:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Теплоснабжение» г.Грозного на 2021 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час.

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Теплоснабжение» г.Грозного на 2021 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности.

По первому вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Мальцаговой Т.М. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на общие услуги, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения

МУП «Теплоснабжение» г.Грозного на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час.

Выступили:

Висаева А.И. кратко довела до сведения присутствующих, что в связи изменениями, внесенными в п.107 постановления Правительства РФ от 22.10.2012 №1075, в связи с тем, что в субъекте не установлены льготы по подключениям и в связи с отсутствием заявителей на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, менее 0,1 Гкал/час тарифы по данной категории заявителей не устанавливаются.

Так же Висаева А.И. довела до сведения присутствующих о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Теплоснабжение» г.Грозного на 2021 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению технических условий (далее – ТУ) – 32 чел./часа.

В состав расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) включена только заработная плата работника, выдающего ТУ.

По справке МУП «Теплоснабжение» г.Грозного средняя заработная плата за 2020 год, работника ПТО выдающего ТУ составляет 45 077 рублей и с 2019 года не проиндексирована. С учетом страховых взносов и индекса дефлятора на период регулирования 2021 год в части расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей составляет в соответствии с Приложением 7.1 к Методическим указаниям в пересчете на 1 Гкал/час ставка (П1) на 2021 год составляет

$$45,077 \times 12 : 1979 \times 32 = 8,747 \text{ тыс.руб.}$$

$$8,747 \times 1,07 = 9,359 \text{ тыс.руб.}$$

$$9,359 \times 1,305 = 12,213 \text{ тыс.руб.}$$

$$12,213 : 3,446 = 3,544 \text{ тыс.руб/Гкал/час.}$$

где: 45,077 тыс.руб. – средняя заработная плата работника ПТО;
1979 – количество рабочих часов по производственному календарю в 2020г;
32 – норма времени на составление ТУ;
30,5% (или коэф-т 1,305 – СВ от ФОТ);

1,07 - темп роста номинального объема роста фонда заработной платы организаций в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ (письмо Минэкономразвития РФ от 30.09.2020г. №32028-ПК/Д03и);

3,446 Гкал/час - суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей для перевода значения к 1 Гкал/час.

Другие виды расходов в расчет не включены из-за отсутствия технологических присоединений и соответственно отдельного учета по этому виду деятельности.

Согласно Методике (утв. приказом ФСТ от 13.06.2013г. №760-э, с изм.), размер платы на покрытие расходов по строительству тепловых сетей (П2.1) и тепловых пунктов (П2.2) рассчитываются в базовых ценах 2001 года дифференцированно по диаметрам труб и типа прокладки.

Тарифные ставки рассчитаны и представлены МУП «Теплоснабжение» г.Грозного на основании локальных сметных расчетов, на 1 км. строительства тепловых сетей в базовых ценах 2001 года, с применением индекса изменения сметной стоимости СМР на строительство сетей теплоснабжения на 2 кв. 2020г. 5,92 на прокладку тепловых сетей для базового периода, с применением прогнозного индекса дефлятора на 2021 год 1,051, по диаметрам труб 50-250 мм. по двум типам прокладки тепловых сетей: надземная и подземная бесканальная. До принятия решения об установлении тарифов письмом Минстроя РФ от 30.09.2020г. №38874-ИФ/09 утверждены новые индексы перевода сметной стоимости на 3квартал 2020года в размере 6,02, на прокладку тепловых сетей и 7,92 на строительство (реконструкцию) центральных тепловых пунктов а индекс дефлятор, по прогнозу Минэкономразвития РФ от 30.09.2020г. №32028-ПК/Д03и на 2021 год составляет 1,051. В соответствии с п.28 НЦС 81-02-13-2020 применяется индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)». Расчеты произведены с учетом НДС.

В МУП «Теплоснабжения» г. Грозного выданы технические условия на подключение к централизованной системе теплоснабжения 5 заявителям. Из них 4 заявителя по типу подземная бесканальная прокладка и 1 заявитель надземная прокладка:

Потребители от 0,1 Гкал/час до 1,5 Гкал/час

№	Наименование объекта	Заявленная мощность, Гкал/час	Сметная стоимость, руб.	Диаметр	Протяженность, м
1	Жилой дом по ул. Айдамирова б/н	0,627	2 853 827	150	200
2	Арбитражный суд ЧР г. Грозный	0,563	3 346 894	150	220
				100	110
				70	110
				100	60

3	Жилой дом по ул. Садовая, 97	1,000	4 823 537	125	920
4	Жилой дом по ул. П.Лумумбы	1,100	1 527 73,9	150	200
ИТОГО:		3,290	11024258		1820
5	Центр культурного развития по ул. Садаева б/н	0,156	666 732	70	250

По сметной стоимости надземной прокладки на 2020г. представлен локальный сметный расчет (далее - ЛСР) на сумму 666,732 тыс.руб. а при переводе на регулируемый период – 2021г. применен индекс дефлятор 1,051 и значение пересчитано на 1 Гкал/час:

$$666,732 \times 1,051 = 700,735 \text{ тыс руб.}$$

$$700,735 : 0,156 = 4\,491,891 \text{ тыс.руб./Гкал/час}$$

Тарифы выносимые на заседание Правления составляют по надземной прокладке – 4 491,891 тыс.руб./Гкал/час.

Аналогично рассчитана ставка тарифа по подземной бесканальной прокладке:

$$11\,024,258 \times 1,051 = 11\,586,495 \text{ тыс.руб.}$$

$$11\,586,495 : 3,290 = 3\,521,731 \text{ тыс.руб./Гкал/час}$$

Значения по укрупненным сметным нормативам по приведенным типам прокладки и диаметрам соответственно составляют 14 174,315 тыс.руб/Гкал/час по надземной прокладке и 56 329,103 тыс.руб/Гкал/час по подземной бесканальной прокладке. Значение расходов, представленных теплоснабжающей организацией ниже установленных предельных значений по укрупненным сметным нормативам, в связи с чем рекомендуется принять плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения МУП «Теплоснабжение» г.Грозного для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час в соответствии с приведенным расчетом.

Создание и реконструкция тепловых пунктов по данным заявителям не предусмотрена, поэтому значения (П2.2) не устанавливаются.

По Методике налог на прибыль (Н) рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании раздельного учета деленному на количество подключенных заявителей. Из-за отсутствия подключений в базовом периоде подключений, налог на прибыль принят равным нулю.

Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям (П) складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1), расходов на создание

(реконструкцию) тепловых пунктов (**П2.2**) кратно к их количеству и налога на прибыль (**Н**). При расчете платы за подключение конкретного заявителя значения тарифов П1 и П2.1 умножаются на подключаемую нагрузку с учетом типа прокладки (надземная или подземная бесканальная) и произведения складываются.

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

1) об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) в размере 3,544 тыс.руб./Гкал/час;

2) об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей подключаемая тепловая нагрузка которых, более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час с учетом НДС:

- по надземному типу прокладки в диапазоне диаметров 50-250мм. в размере 4 491,891 тыс.руб./Гкал/час;

- по подземному бесканальному типу прокладки в диапазоне диаметров 50-250мм. в размере 3 521,731 тыс.руб./Гкал/час;

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

- установить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) в размере 3,544 тыс.руб./Гкал/час;

- установить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей подключаемая тепловая нагрузка которых, более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час с учетом НДС:

- по надземному типу прокладки в диапазоне диаметров 50-250мм. в размере 4 491,891 тыс.руб./Гкал/час;

- по подземному бесканальному типу прокладки в диапазоне диаметров 50-250мм. в размере 3 521,731 тыс.руб./Гкал/час;

По второму вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Мальцаговой Т.М. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на общие услуги, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Теплоснабжение» г.Грозного на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя которых превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности.

Выступили:

Висаева А.И.. кратко довела до сведения присутствующих, о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «Теплоснабжение» г.Грозного на 2021 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности.

Согласно Методике (утв. приказом ФСТ от 13.06.2013г. №760-э, с изм.), размер платы на покрытие расходов по строительству тепловых сетей (П2.1) и тепловых пунктов (П2.2) рассчитываются в базовых ценах 2001 года дифференцированно по диаметрам труб и типа прокладки.

В МУП «Теплоснабжения» г. Грозного выданы технические условия на подключение к централизованной системе теплоснабжения 3 заявителям с подключаемой нагрузкой более 1,5 Гкал/час по типу прокладки подземная бесканальная в диапазоне диаметров 50—250 мм:

№	Наименование объекта	Заявленная мощность, Гкал/час	Сметная стоимость, руб.	Диаметр	Протяженность, м
Подземная бесканальная прокладка					
1	Строительство многоквартирных жилых домов в Грозном 6-ой микрорайон	4,299	4 742 584	200	340
				150	170
				100	170
2	Жилой дом по ул. В.А.Кан-Калика	2,247	2 695 614	200	180
3	Минутка	3,711	9 354 376	300	96
				250	208
				200	424

	ИТОГО:	10,257	16 792 574		1 588
--	---------------	---------------	-------------------	--	--------------

По сметной стоимости подземной бесканальной прокладки на 2020г. представлены ЛСР на сумму 16 792,574 тыс.руб. С учетом индекса дефлятора на 2021 г.:

$$16\,792,574 \times 1,051 = 17\,648,995 \text{ тыс.руб.}$$

$$17\,648,995 : 10,257 = 1\,720,678 \text{ тыс.руб./Гкал/час}$$

Значения по укрупненным сметным нормативам по подземному бесканальному типу прокладки и представленным диаметрам составляют 14 755,282 тыс.руб. Значение расходов представленных теплоснабжающей организацией значительно ниже установленных предельных значений по укрупненным сметным нормативам приведенным к 1 Гкал/час, в связи с чем рекомендуется принять плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе теплоснабжения МУП «Теплоснабжение» г.Грозного для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, превышающей 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности в соответствии с приведенным расчетом.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению технических условий (далее – ТУ) – 32 чел./часа.

В состав расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) включена только заработная плата работника, выдающего ТУ.

По справке МУП «Теплоснабжение» г.Грозного средняя заработная плата за 2020 год, работника ПТО выдающего ТУ составляет 45077 рублей и с 2019 года не проиндексирована. С учетом страховых взносов и индекса дефлятора на период регулирования рост на 2021 год в части расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей составляет 12,3%, В соответствии с Приложением 7.1 к Методическим указаниям в пересчете на 1 Гкал/час ставка (П1) на 2020 год для расчета значения приведенному к 1 Гкал/час составляет

$$(45,077 \times 12 : 1979 \times 32 \times 1,305 \times 1,07 : 10,257) = 1,191 \text{ тыс.руб/Гкал/час.}$$

где: 45,077 тыс.руб. – средняя заработная плата работника ПТО;

1979– количество рабочих часов по производственному календарю в 2020г;

32 – норма времени на составление ТУ;

30,5% (или коэф–т 1,305 – СВ от ФОТ);

1,07 – темп роста номинального объема роста фонда заработной платы организаций в соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ (письмо Минэкономразвития РФ от 30.09.2020г. №32028-ПК/Д03и);
10,257 – Гкал/час суммарная мощность заявителей для перевода к 1 Гкал/час:

Другие виды расходов в расчет не включены из-за отсутствия технологических присоединений и соответственно отдельного учета по этому виду деятельности.

Создание и реконструкция тепловых пунктов по данным заявителям не предусмотрена, поэтому значения (П2.2) не устанавливаются.

По Методике налог на прибыль (Н) рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании отдельного учета деленному на количество подключенных заявителей. Из-за отсутствия подключений в базовом периоде подключений, налог на прибыль принят равным нулю.

Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям (П) складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2) кратно к их количеству и налога на прибыль (Н). При расчете платы за подключение конкретного заявителя значения тарифов П1 и П2.1 умножаются на подключаемую нагрузку с учетом типа прокладки (надземная или подземная бесканальная) и произведения складываются.

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

1) об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) в размере 1,191 тыс.руб./Гкал/час;

2) об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей подключаемая тепловая нагрузка которых, превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности с учетом НДС:

- по подземному бесканальному типу прокладки в диапазоне диаметров 251-400мм. в размере 1 720,678 тыс.руб./Гкал/час;

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

1) установить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения (П1) в размере 1,191 тыс.руб./Гкал/час;

2) установить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при наличии технической возможности подключения с учетом НДС:

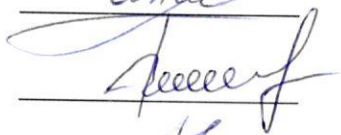
- по подземному бесканальному типу прокладки в диапазоне диаметров 251-400мм. в размере 1 720,678 тыс.руб./Гкал/час;

Председатель



Н.А. Сангариев

Заместитель председателя



К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



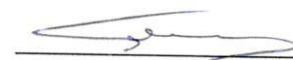
Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



Т.М.-А. Ахмедова

Начальник отдела



М.М. Талхадов

Секретарь Правления



Ш.М. Тагиров