

ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА  
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

19 декабря 2019 г.

г. Грозный

№ 78

**Председательствовал:**

Председатель

Н.А. Сангариев

**Присутствовали члены Правления Комитета:**

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов

на электрическую энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник правового отдела

Т.М-А. Ахмедова

И.о. начальника отдела регулирования и контроля

тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

М.М. Талхадов

Начальник отдела контроля антимонопольного и  
рекламного законодательства УФАС

по Чеченской Республике

Б.Д. Эдылханов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров

**Приглашенные:**

Начальник отдела регулирования и контроля цен и

тарифов на продукцию и услуги общего назначения

Т.М. Мальцагова

**Повестка дня:**

1. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Транспортник» на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/час.

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Транспортник» на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час.

**По первому вопросу повестки:**

**Рассмотрели:**

Предложение Мальцаговой Т.М. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на общие услуги, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Транспортник» на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/час.

### **Выступили:**

Мальцагова Т.М. кратко довела до сведения присутствующих, что ООО «Транспортник» направило письмо от 19.12.2019г. №136 с просьбой принять тарифы в их отсутствие в связи с тем, что размеры тарифов предварительно обсуждены на согласительном совещании. ООО «Транспортник» является теплоснабжающей организацией в ст. Наурская, в связи с этим для ООО «Транспортник» устанавливаются тарифы на технологическое присоединение к централизованной системе теплоснабжения.

В соответствии с п.107 постановления Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» размер платы для каждого потребителя с подключаемой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/час, устанавливается в размере 550 рублей с НДС.

Так как у ООО «Транспортник» отсутствуют заявки от потребителей на технологическое присоединение с подключаемой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/час на 2020 год, размер выпадающих расходов не установлен.

### **Предложили:**

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Транспортник» на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/час, устанавливается в размере 550 рублей с НДС.

### **Голосовали:**

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:

- установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Транспортник» на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/час, устанавливается в размере 550 рублей с НДС.

### **По второму вопросу повестки:**

### **Рассмотрели:**

Предложение Мальцаговой Т.М. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на общие услуги, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО

«Транспортник» на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час.

**Выступили:**

Мальцагова Т.М. кратко довела до сведения присутствующих, о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Транспортник» на 2020 год для каждого потребителя с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, более 0,1 Гкал/час и не превышающей 1,5 Гкал/час.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению технических условий (далее – ТУ) – 32 чел./часа.

В состав расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) включена только заработка плата работника, выдающего ТУ.

При среднемесячной заработной плате инженера ПТО, составляющего технические условия в базовом периоде (2019г.) равной 20 000руб, и с учетом того, что время необходимое на составление технических условий составляет 32 чел/часа, с учетом индекса дефлятора по средней заработной плате, установленного Минэкономразвития РФ – 1,055 рассчитаны расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей:

$$20,000 * 12 : 1970 * 32 = 3,898 \text{ тыс.руб.}$$

$$3,898 * 1,55 = 4,113 \text{ тыс.руб}$$

Начисления на ФОТ – 30,5%

$$4,113 * 30,5\% = 1,254 \text{ тыс.руб.}$$

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей П1 составляют:

$$4,113 + 1,254 = 5,367 \text{ тыс.руб.}$$

$$\mathbf{5,367 : 1,5 = 3,578 \text{ тыс.руб./Гкал/час}}$$

Раздельный учет по видам деятельности не ведется из-за отсутствия технологических подключений. Все расходы отнесены в себестоимость тарифа на тепло, поэтому другие виды расходов в расчет не включены (см. Прил. 7.1).

Согласно Методике (утв. приказом ФСТ от 13.06.2013г. №760-э, с изм.), размер платы на покрытие расходов по строительству тепловых сетей (П2.1) и тепловых пунктов (П2.2) рассчитываются в базовых ценах 2001 года дифференцированно по диаметрам труб и типа прокладки.

Тарифные ставки рассчитаны на основании сметных расчетов представленных ООО «Транспортник», в базовых ценах 2001 года, дифференцированно по диаметрам труб 50-250 мм. с применением индекса изменения сметной стоимости СМР на строительство сетей теплоснабжения на 2 квартал 2019г. 5,82 и индекса дефлятора 1,051. В связи с тем, что до принятия

размеров платы значения индексов изменились, значение по локальной смете пересчитаны.

3.1. Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1 i...j) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч произведены по локальному сметному расчету с использованием труб Ø200мм. из диапазона диаметров труб 50-250 мм. и по виду прокладки тепловых сетей **подземная    канальная**, определенных Методикой на основании сметных расчетов на 1 км. тепловых сетей в ценах 2001 года и переведены на текущий период с учетом НДС.

В соответствии с письмом Минстроя РФ от 04.10.2019г №37341-ДВ/09 утверждены индексы изменения сметной стоимости СМР в Шкв.2019 г. в размере 5,79 и письмом Минэкономразвития РФ от 01.10.2019г №33198-ПБ/ДОЗи прогнозный индекс дефлятор на период регулирования – 2020год установлен 1,042. Пересчитанная с расходов по локальной смете в ценах 2001 года сумма по новым индексам составляет (см.Приложение 7.2):

$$\begin{aligned}156\ 650,82 \times 5,79 &= 907\ 008,30 \text{ руб. без учета НДС} \\907\ 008,30 \times 1,2 &= 1\ 088\ 409,90 \text{ руб. с учетом НДС} \\1\ 088\ 409,9 \times 1,042 &= 1\ 134\ 123,12 \text{ руб. с учетом НДС}\end{aligned}$$

По укрупненным сметным нормативам на 01.01.2017 года расходы на строительство тепловой сети 200мм составляют 17 355,48 тыс.руб. без НДС по базовому региону (тип прокладки - прокладка трубопроводов теплоснабжения в непроходных каналах с изоляцией минераловатными плитами и стеклопластиком при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150°C, в сухих грунтах в траншеях с частичным креплением откосов, с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом, диаметр труб - таблица 13-01-001). Для сравнения с расчетными, применяются приводящие коэффициенты: для учета НДС -1,2, для пересчета с базового региона (Московская область) на регион Чеченская Республика – 0,91 и индексы дефляторы на 2017г. – 1,054, на 2018г. – 1,052, на 2019г. – 1,072 и на 2020 год – 1,042.

$$\begin{aligned}17\ 355,48 \times 1,2 \times 0,91 \times 1,054 \times 1,052 \times 1,072 \times 1,042 &= 23\ 473,515 \text{ тыс.руб. с НДС} \\23\ 473,515 \text{ тыс.руб. : } 1,5 \text{ Гкал/ч} &= 15\ 649,010 \text{ тыс.руб./Гкал/ч. с НДС}\end{aligned}$$

Расходы по укрупненным сметным нормативам выше расходов по локальному сметному расчету ООО «Транспортник». В связи с этим рекомендуется принять плату за технологическое присоединение к централизованным сетям в соответствии с локальным сметным расчетом с пересчетом расходов на строительство на 1 Гкал/час..

В пересчете на 1 Гкал расходы составляют:

$$1\ 134\ 123,12 : 1,5 : 1000 = 756,082 \text{ тыс.руб. с учетом НДС}$$

3.2. Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2 i...j) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в связи с тем, что у организации нет на

балансе ни одного теплового пункта и нет необходимости в их строительстве, принятые равными нулю. (П2.2 i...j) (см.Приложение 7.3).

3.3. По Методике налог на прибыль (**H**) рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании раздельного учета деленному на плановую очередного расчетного периода регулирования суммарную подключаемую тепловую нагрузку объектов заявителей, Гкал/ч.

$$H = \frac{\text{Расх } H}{P \text{ подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч).}$$

В 2019 году отсутствовали подключения за плату, в связи с чем, налог на прибыль принят равным нулю.

3.4. Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям (**P**) складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (**P1**), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (**P2.1**), расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (**P2.2**) кратно к их количеству и налога на прибыль (**H**) по формуле:

$$P = P1 + P2.1 i...j + P2.2 i...j + H \text{ (тыс.руб./Гкал/ч). (см.Приложение 7.4)}$$

При расчете платы за подключение конкретного заявителя значения тарифов **P1** и **P2.1** умножаются на подключаемую нагрузку с учетом типа прокладки (надземная, подземная канальная или подземная бесканальная) и произведения складываются. Если при подключении объекта заявителя необходимо строительство (или реконструкция) теплового пункта, то значение тарифа по пункту 3 (**P2.2**) также умножается на подключаемую нагрузку и складывается с предыдущей суммой. Тепловых пунктов на балансе ООО «Транспортник» нет. Строительство тепловых пунктов не предусмотрено. В связи с этим **P2.2** в формуле принимается равным нулю.

#### Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

1) об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (**P1**) в размере **3,578 тыс.руб./Гкал/час;**

2) об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей подключаемая тепловая нагрузка которых, более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час с учетом НДС:

- по подземному канальному типу прокладки в диапазоне диаметров 50-250мм. в размере **756,082 тыс.руб./Гкал/час;**

**Голосовали:**

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. №760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», **Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики решило:**

- установить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) в размере **3,578 тыс.руб./Гкал/час;**

- установить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей подключаемая тепловая нагрузка которых, более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час с учетом НДС:

- по подземному канальному типу прокладки в диапазоне диаметров 50-250мм. в размере **756,082 тыс.руб./Гкал/час;**

Председатель

Н.А. Сангириев

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела

Т.М-А. Ахмедова

И.о. начальника отдела

М.М. Талхадов

Секретарь Правления

Ш.М. Тагиров