

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

28 ноября 2018 г.

г. Грозный

№ 46

Председательствовал:

Председатель

А.А. Сайханов

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов
на электрическую энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник правового отдела

Т.М-А. Ахмедова

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на
услуги ЖКХ и транспорта

А.А. Батаева

Секретарь Правления

Х.А. Везиров

Приглашенные:

Старший специалист 1 разряда отдела регулирования и
контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего
назначения

Р.А. Сайханов

Повестка дня:

1. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч.

2. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/ч.

По первому вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Батаевой А.А. – начальника отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч.

Выступили:

Сайханов А.А., Батаева А.А., Сайханов Р.А.

Сайханов Р.А. кратко довел до сведения присутствующих данные о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год.

Эксперт принял размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч, равной **550 руб. (с НДС)** в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (п.107).

Так как у организации отсутствуют заявки от потребителей на технологические присоединения с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч на 2019 год, размер выпадающих доходов не установлен.

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч в размере **550 руб. с НДС**.

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

Правление **решило:**

установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч в размере **550 руб. с НДС**.

По второму вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Батаевой А.А. – начальника отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/ч.

Выступили:

Сайханов А.А., Батаева А.А., Сайханов Р.А.

Сайханов Р.А. кратко довел до присутствующих сведения о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО ПКФ «Транспортник» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/ч.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению тех.условий – 32 чел./часа.

При средней заработной плате в час инженера 4117 руб., составляющего технические условия в базовом периоде (2018г.) за 32 чел./часа, с учетом индекса дефлятора на 2019 год по средней заработной плате, установленного Минэкономразвития РФ – 1,056, и начислениях на ФОТ – 30,2% рассчитаны расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) в размере 3573 руб./Гкал/час

Другие виды расходов в расчет не включены из-за отсутствия отдельного учета по видам деятельности

Согласно Методике, размер платы на покрытие расходов по строительству тепловых сетей и тепловых пунктов рассчитаны в базовых ценах 2001 года дифференцированно по диаметрам труб 50-250 мм с применением индекса изменения сметной стоимости СМР на строительство сетей теплоснабжения на 2 квартал 2018 год – 5,81.

Для перевода расходов по строительству на 2019 год применен индекс-дефлятор – 105,0.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч произведены дифференцированно по диаметрам труб 50-250 мм., и по виду прокладки тепловых сетей подземная бесканальная, определенных Методикой на основании сметных расчетов на 1 км. тепловых сетей в ценах 2001 года и переведены на текущий период, и составляют 804,333 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).

Расходы по укрупненным сметным нормативам выше расходов по локальному сметному расчету ООО ПКФ «Транспортник». В связи с этим рекомендуется принять плату за технологическое присоединение к централизованным сетям теплоснабжения по расчету.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не

превышает 1,5 Гкал/ч приняты равными нулю, так как не заявлены регулируемой организацией.

По Методике налог на прибыль рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании раздельного учета деленному на количество подключенных заявителей. Из-за отсутствия подключения за плату налог на прибыль принят равным нулю.

Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей и расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов кратно к их количеству и налога на прибыль.

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **3,573 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);**

об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в размере **804,333 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).**

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление **решило:**

утвердить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **3,573 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС);**

утвердить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в размере **804,333 тыс. руб./Гкал/ч (без НДС).**

Председатель


А.А. Сайханов

Заместитель председателя


К.Ш. Хагиева

Начальник отдела


Э.Р. Салгириев

Начальник отдела


А.А. Багаева

Начальник отдела


Т.М-А. Ахмедова

Секретарь Правления


Х.А. Везиров