

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

28 ноября 2018 г.

г. Грозный

№ 45

Председательствовал:

Председатель

А.А. Сайханов

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

К.Ш. Хагиева

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов
на электрическую энергию

Э.Р. Салгириев

Начальник правового отдела

Т.М-А. Ахмедова

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на
услуги ЖКХ и транспорта

А.А. Батаева

Секретарь Правления

Х.А. Везиров

Приглашенные:

Старший специалист 1 разряда отдела регулирования и
контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего
назначения

Р.А. Сайханов

Повестка дня:

1. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч.

2. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/ч.

3. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 1,5 Гкал/ч.

По первому вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Батаевой А.А. – начальника отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП

«ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч.

Выступили:

Сайханов А.А., Батаева А.А., Сайханов Р.А.

Сайханов Р.А. кратко довел до присутствующих сведения о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год.

Эксперт принял размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч, равной **550 руб. (с НДС)** в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (п.107).

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч. в размере **550 руб. с НДС**.

Голосовали:

«За» -6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

Правление решило:

установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч. в размере **550 руб. с НДС**.

По второму вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Батаевой А.А. – начальника отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/ч.

Выступили:

Сайханов А.А., Батаева А.А., Сайханов Р.А.

Сайханов Р.А. кратко довел до присутствующих сведения о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год.

Согласно Методике, размер платы на покрытие расходов по строительству тепловых сетей рассчитаны в базовых ценах 2001 года с учетом индекса дефлятора.

Тарифные ставки рассчитаны на основании сметных расчетов, представленных МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» в базовых ценах 2001 года, так как, на 2019 год отсутствуют заявки на технологические присоединения к тепловым сетям.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению технических условий на основе следующих данных:

- 29 907 – средняя заработная плата инженера, составляющего технические условия;

- 32 чел./часа - норма времени на проведение работ по составлению документации на подключение объектов заявителей;

- 30,5 % - ставка страховых взносов от ФОТ с учетом 0,5% отчислений по страхованию от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний по организации.

В итоге, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей П1 составили 5,072 тыс.руб./Гкал/час.

Другие виды расходов в расчет не включены из-за отсутствия отдельного учета по видам деятельности.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч произведены дифференцированно по диаметрам труб 50-250 мм. и по виду прокладки тепловых сетей подземная бесканальная, определенных Методикой на основании сметных расчетов на среднюю протяженность тепловых сетей в ценах 2001 года и переведены на текущий период с учетом НДС рассчитаны в размере 3347,487 тыс.руб./Гкал/час

При этом в локальном сметном расчете использованы следующие диаметры трубопроводов: 50мм-125м, 100мм-105м., 200мм-85м., 250мм-360м.

Расходы по локальному сметному расчету МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» ниже расходов по укрупненным сметным нормативам.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2 | i...j) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек

подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч отсутствуют.

По Методике налог на прибыль рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании раздельного учета деленному на количество подключенных заявителей. Однако в 2018 году отсутствовали подключения за плату, в связи с чем, налог на прибыль принят равным нулю.

Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям (П) складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2) и налога на прибыль (Н) по формуле:

$$П = П1 + П2.1 \text{ i...j} + П2.2 \text{ i...j} + Н \text{ (тыс.руб./Гкал/ч).}$$

При расчете платы за подключение конкретного заявителя значения тарифов П1 и П2.1 умножаются на подключаемую нагрузку и произведения складываются.

Например, при подключаемой нагрузке 0,15 Гкал/час плата за подключение рассчитывается следующим образом:

$$П = П1 + П2.1. = 0,15 \times 5,072 + 0,15 \times 3347,487 = 502,884 \text{ тыс.руб.}$$

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **5,072 тыс. руб./Гкал/ч;**

об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в размере **3347,487 тыс. руб./Гкал/ч.**

Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление **решило:**

утвердить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **5,072 тыс. руб./Гкал/ч;**

утвердить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих

тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в размере **3347,487 тыс. руб./Гкал/ч**.

По третьему вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Батаевой А.А. – начальника отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности.

Выступили:

Сайханов А.А., Батаева А.А., Сайханов Р.А.

Сайханов Р.А. кратко довел до сведения присутствующих сведения о расчете размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» на 2019 год.

Согласно Методике размер платы, на покрытие расходов по строительству тепловых сетей рассчитаны в базовых ценах 2001 года с учетом индекса дефлятора с применением индекса изменения сметной стоимости СМР на строительство сетей теплоснабжения на 4 квартал 2017г. 5,82.

Для перевода сметной стоимости на регулируемый период – 2019 год применен прогнозный индекс дефлятор Минэкономразвития РФ на 2018г. – 1,052 и на 2019г. – 1,050.

Тарифные ставки рассчитаны на основании сметных расчетов, представленных МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района», в базовых ценах 2001 года, так как, на 2019 год отсутствуют заявки на технологические присоединения к тепловым сетям.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению технических условий на основе следующих данных:

- 29 907 – средняя заработная плата инженера, составляющего технические условия;

- 32 чел./часа - норма времени на проведение работ по составлению документации на подключение объектов заявителей;

- 30,5 % - ставка страховых взносов от ФОТ с учетом 0,5% отчислений по страхованию от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний по организации.

В итоге, расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (с суммарной тепловой нагрузкой - 7,34 Гкал) заявителей П1 составили 1,036 тыс.руб./Гкал/час.

Другие виды расходов в расчет не включены из-за отсутствия отдельного учета по видам деятельности.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности произведены дифференцированно по диаметрам труб - 251-400 мм по видам прокладки тепловых сетей подземная бесканальная определенных Методикой на основании локальных сметных расчетов на 1 км. тепловых сетей в ценах 2001 года и переведены на регулируемый период с учетом НДС составили 795,226 тыс.руб./Гкал/час.

Расходы по локальному сметному расчету МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного муниципального района» ниже расходов по укрупненным сметным нормативам.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2 i...j) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч отсутствует.

По Методике налог на прибыль рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании отдельного учета деленному на количество подключенных заявителей. Однако в 2018 году отсутствовали подключения за плату, в связи с чем, налог на прибыль принят равным нулю.

Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям (П) складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1) и расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2) и налога на прибыль (Н) по формуле:

$$П = П1 + П2.1 i...j + П2.2 i...j + Н \text{ (тыс.руб./Гкал/ч).}$$

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **1,036 тыс. руб./Гкал/ч;**

об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности в размере **795,226 тыс. руб./Гкал/ч**;

Голосовали:

«За» - 6 человек.

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление **решило:**

утвердить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **1,036 тыс. руб./Гкал/ч**;

утвердить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности в размере **795,226 тыс. руб./Гкал/ч**;

Председатель



А.А. Сайханов

Заместитель председателя



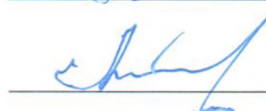
К.Ш. Хагиева

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Начальник отдела



А.А. Батаева

Начальник отдела



Т.М-А. Ахмедова

Секретарь Правления



Х.А. Везиров