

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

27 февраля 2015 г.

г.Грозный

№ 12

Председательствовал:

Председатель

А.А. Сайханов

Присутствовали члены Правления Комитета:

Заместитель председателя

Х.С. Дакаев

Заместитель председателя

Р.Д. Мударов

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

Л-А.В. Лаиев

Начальник отдела регулирования и контроля и контроля тарифов на электроэнергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля цен и тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо

Н.А. Сангариев

Приглашенные:

Начальник отдела

Аб.А. Сайханов

Зам.начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения

А.И. Висаева

Начальник ПТО МУП «Водоканал г.Грозного»

В.М. Годагов

Повестка дня:

1. Установление размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоснабжения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту.

2. Установление размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Служебное здание УФСБ России по ЧР» и «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоотведения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту.

По первому вопросу повестки:

Рассмотрели:

Предложение Сайханова Аб.А. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоснабжения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту.

Выступили:

Висаева А.И. кратко довела до сведения присутствующих, что МУП «Водоканал г.Грозного» представлены заявление и материалы для установления размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоснабжения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту.

В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает $10 \text{ м}^3/\text{час}$ (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки)), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, а также расходов по уплате налога на прибыль, в соответствии с приложением 8 к Методике.

Индивидуальный тариф утверждается в отношении заявителя, в связи с тем, что магистральные сети центрального водоснабжения проходящие по ул.Кадырова не могут принять на себя необходимую нагрузку для 3-х 9-ти этажных домов на 450 квартир и служебных помещений УФСБ РФ по ЧР. В соответствии с письмом МУП «Водоканал г.Грозного» от 11.02.2015 №83, для подключения объектов необходимо увеличение мощности существующих централизованных сетей водоснабжения. Для увеличения мощности используется трубопровод с площадью поперечного сечения превышающей 150 см^2 и максимальной мощностью рассчитанной по формуле - $76,3 \text{ м}^3/\text{час}$ т.е более $10 \text{ м}^3/\text{час}$.

Необходимость строительства новой ветки водопровода обусловлена недостаточной мощностью существующей сети водопровода и более трудоемкой и дорогостоящей реконструкцией существующей сети в связи с тем, что существующая сеть находится под проезжей частью отремонтированной автомобильной дороги.

Локальный сметный расчет произведен в соответствии с методикой, в базовых ценах 2001 года с применением индекса дефлятора в расчете на 4 квартал 2014 года. Сумма по локальному сметному расчету прошедшему государственную экспертизу составляет 845 912,54 руб. с учетом НДС.

В связи с тем, что заказчик взял на себя расходы по составлению документации и ее государственной экспертизе, в размер платы включены только расходы по локальному сметному расчету.

Стоимость подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения составляет:

$$845\,912,54 : 1,18 = 716\,875,03 \text{ руб. (без учета НДС)}$$

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос:

- об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по

Чеченской Республике «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоснабжения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту в размере **716 875,03 руб.**

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление **решило:**

- установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоснабжения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту в размере **716 875,03 руб.**

По второму вопросу повестки:

Рассмотрели:

1. Предложение Сайханова Аб.А. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на продукцию и услуги общего назначения, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Служебное здание УФСБ России по ЧР» и «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоотведения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту.

Выступили:

2. Висаева А.И. кратко довела до сведения присутствующих, что МУП «Водоканал г.Грозного» представлены заявление и материалы для установления размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Служебное здание УФСБ России по ЧР» и «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоотведения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту.

3. В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 м³/час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода, превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки)), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том

числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, а также расходов по уплате налога на прибыль, в соответствии с приложением 8 к Методике.

Индивидуальный тариф утверждается в отношении заявителя, в связи с тем, что централизованные сети водоотведения проходящие по ул.Кадырова не могут принять на себя необходимую нагрузку для 3-х 9-ти этажных домов на 450 квартир и служебных помещений УФСБ РФ по ЧР. В соответствии с письмом МУП «Водоканал г.Грозного» от 11.02.2015 №83, для подключения объектов необходимо увеличение мощности существующих централизованных сетей водоотведения.

Необходимость прокладки новой сети водоотведения обусловлена тем, что существующие сети пролегают под проезжей частью отремонтированной центральной городской автомобильной дороги, и в связи с этим наименее затратным является не реконструкция существующих сетей, а прокладка новой сети водоотведения по территории газона между автомагистралью и тротуаром.

В связи с тем, что заказчик взял на себя расходы по составлению документации и ее государственной экспертизе, в размер платы включены только расходы по локальному сметному расчету.

При первичном представлении локального сметного расчета в расчет были включена сумма приобретения труб Ø500мм при необходимых трубах Ø400мм (п.17 дефектной ведомости).

При переделке сметы устранено завышение стоимости работ по локальному сметному расчету в сумме:

Стоимость труб Ø500мм	9 078 830,23
Стоимость труб Ø400мм	3 204 258,46
Исключенные расходы:	- 5 874 571,77

Также по смете не учтены расходы на приобретение соединительных фасонных деталей: отводов, колен, патрубков, переходов, муфт и т.п.

Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов (выполнение работ)	+116 973,59
Фасонные части (стоимость деталей)	+ 687 191,12
Дополнительно включенные расходы:	+ 804 164,71

Локальный сметный расчет произведен в соответствии с методикой, в базовых ценах 2001 года с применением индекса дефлятора в расчете на 4 квартал 2014 года. После исправления ошибок и проведения государственной экспертизы сумма по локальному сметному расчету составляет 15 240 550,98 руб. с учетом НДС.

Стоимость подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения составляет:

$$15\ 240\ 550,98 : 1,18 = 12\ 915\ 721,17 \text{ руб. (без учета НДС)}$$

Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопрос:

- об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Служебное здание УФСБ России по ЧР» и «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоотведения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту в размере **12 915 721,17 руб.** (без учета НДС)

Голосовали:

«За» - 7 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики **решило:**

- установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов Управления Федеральной службы безопасности России по Чеченской Республике «Служебное здание УФСБ России по ЧР» и «Жилой комплекс на 450 квартир в г.Грозном» к централизованным сетям водоотведения МУП «Водоканал г.Грозного» по индивидуальному проекту в размере **12 915 721,17 руб.** (без учета НДС).

Председатель



А.А. Сайханов

Заместитель председателя

Р.Д. Мударов

Заместитель председателя

Х.С. Дакаев

Начальник отдела

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела

Н.А. Сангариев

Начальник отдела

Л-А.В. Лаиев

Секретарь Правления

М.Р. Манкаев