

ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА  
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

15 декабря 2015 г.

г. Грозный

№ 109

**Председательствовал:**

Председатель

А.А. Сайханов

**Присутствовали члены Правления Комитета:**

Заместитель председателя

Р.Д. Мударов

Заместитель председателя

Х.С. Дакаев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

Л-А.В. Лаиев

Начальник отдела регулирования и контроля и контроля тарифов на электроэнергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на тепловую энергию, газ и твердое топливо

Н.А. Сангариев

**Приглашенные:**

Старший специалист 1 разряда отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта

Д.С. Ахмадов

Главный специалист АО «ГУ ЖКХ»

З.Х. Воздиева

**Повестка дня:**

1. Об утверждении производственной программы на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на 2016 год.

2. Об установлении тарифов на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на 2016 год.

**По первому вопросу повестки:**

**Рассмотрели:**

Предложение Лаиева Л-А.В. – начальника отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта, об утверждении производственной программы АО «ГУ ЖКХ» в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на 2016 год.

**Выступили:**

Сайханов А.А., Лаиев Л-А. В., Ахмадов Д.С., Воздиева З.Х.

Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о производственной программе АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на 2016 год.

АО «ГУ ЖКХ» является новой организацией, в отношении которой ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов, объемы для программы

взяты исходя из фактических объемов и динамики отпуска воды организации, ранее осуществлявшей такую деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения.

План мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в сфере холодного водоснабжения и водоотведения не представлен.

### **Предложили:**

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос об утверждении производственной программы на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на период действия с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года.

### **Голосовали:**

«За» - 7 человек,

«Против» - нет,

«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций» и методическими указаниями по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27 декабря 2013 г. №1746-э, Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики **решило:**

утвердить производственную программу АО «ГУ ЖКХ» в сфере холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на период действия с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года:

## **Производственная программа АО «ГУ ЖКХ» в сфере холодного (питьевого) водоснабжения**

### **1. Паспорт производственной программы**

Полное наименование организации	Акционерное общество «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Территориальный филиал «Владикавказский»
Местонахождение, почтовый адрес	119021, г. Москва, Комсомольский проспект д. № 18, стр.-3	Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. К. Маркса, 43/5
Наименование уполномоченного органа утвердившего производственную программу	Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики	
Местонахождение, почтовый адрес уполномоченного органа	364020, Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 7	
Период реализации производственной программы	с 1.01. по 31.12. 2016 года	

## 2. Перечень и график плановых мероприятий в сфере холодного (питьевого) водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
2.	-	-	-	-	-	-
	Итого:	-	-	-	-	-

## 3. Показатели производственной деятельности организации в сфере холодного (питьевого) водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
			с 1.01. по 31.12. 2016 года
1	2	3	4
1.	Объем выработки воды	тыс. куб.м.	2623,62
2.	Объем воды, полученной со стороны (покупка воды)	тыс. куб.м.	14,15
3.	Потребление на собственные нужды	тыс. куб.м.	0,0
4.	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м.	2637,77
5.	Объем потерь	тыс. куб.м.	147,20
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	5,58
7.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям, всего	тыс. куб.м.	2490,57
7.1	- населению	тыс. куб.м.	169,58
7.2	- бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	1533,44
7.3	- сторонним потребителям	тыс. куб.м.	787,55

## 4. Объем финансовых средств, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного (питьевого) водоснабжения

Необходимая валовая выручка – 34 426,47 тыс. руб. (без НДС)

## 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности, объектов централизованной системы холодного водоснабжения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на срок действия программы
<b>Показатели качества питьевой воды</b>	
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0
<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>	
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0
<b>Показатели эффективности использования ресурсов</b>	
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть. %	5,58
Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м <sup>3</sup>	147,20
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт* ч/м <sup>3</sup>	1,20

## **6. Расчет эффективности производственной программы**

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока ее действия, не производится в связи с тем, что АО «ГУ ЖКХ» является новой организацией в отношении которой ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

## **7. Отчет об исполнении производственной программы в сфере холодного водоснабжения за 2014 год (истекший период регулирования)**

Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на 2014 год	Фактическая величина показателя за 2014 год
Объем реализации	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00

## **8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

**Производственная программа  
АО «ГУ ЖКХ» в сфере водоотведения**

**1. Паспорт производственной программы**

Полное наименование организации	Акционерное общество «Главное управление жилищно-коммунального хозяйства»	Территориальный филиал «Владикавказский»
Местонахождение, почтовый адрес	119021, г. Москва, Комсомольский проспект д. № 18, стр.-3	Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. К. Маркса, 43/5
Наименование уполномоченного органа утвердившего производственную программу	Государственный комитет цен и тарифов Чеченской Республики	
Местонахождение, почтовый адрес уполномоченного органа	364020, Чеченская Республика, г. Грозный, Старопромысловское шоссе, 7	
Период реализации производственной программы	с 1.01. по 31.12. 2016 года	

**2. Перечень и график плановых мероприятий в сфере водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, лет	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1	2	3	4	5	6	7
1.	н.п. Борзой – КНС – смена трубопроводов, замена задвижек	До 31.12. 2016 года	3154,24	Текущий ремонт	-	-
	Итого:	1 год	3154,24	-	-	-

**3. Показатели производственной деятельности организации в сфере водоотведения**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
			2016 год
1	2	3	4
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м.	2264,52
2.	Объем отведенных стоков пропущенный через очистные сооружения	куб.м. тыс. куб.м.	1648,44
3.	Объем реализации товаров и услуг в том числе по потребителям:	тыс. куб.м.	2264,52
4.	- населению	тыс. куб.м.	277,64
5.	- бюджетным потребителям	тыс. куб.м.	1974,18
6.	- сторонним потребителям	тыс. куб.м.	12,70

#### 4. Объем финансовых средств, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

Необходимая валовая выручка – 25 291,71 тыс. руб. (без НДС)

#### 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности, объектов централизованной системы водоотведения

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы
Показатели очистки сточных вод	
Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0
Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения %	0
Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	
Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0
Показатели эффективности использования ресурсов	
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м <sup>3</sup>	0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м <sup>3</sup>	0,77

#### 6. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока ее действия, не производится в связи с тем, что АО «ГУ ЖКХ» является новой организацией в отношении которой ранее не осуществлялось государственное регулирование тарифов.

## 7. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоотведения за 2014 год (истекший период регулирования)

Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на 2014 год	Фактическая величина показателя за 2014 год
Объем реализации	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00

## 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

### По второму вопросу повестки:

#### Рассмотрели:

Предложение Лаиева Л-А.В. – начальника отдела регулирования и контроля тарифов на услуги ЖКХ и транспорта, об установлении тарифов на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на 2016 год.

#### Выступили:

Сайханов А.А., Лаиев Л-А.В., Ахмадов Д.С., Воздиева З.Х.

Ахмадов Д.С. кратко довел до присутствующих сведения о производственной программе и расчете тарифов на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики на 2016 год.

Воздиева З.Х. подтвердила отказ АО «ГУ ЖКХ» от нормативной прибыли на услуги холодного (питьевого) водоснабжения в связи с тем, что организация не заинтересована в росте тарифа.

#### По водоснабжению:

Объем финансовых средств, необходимых для реализации производственной программы с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года в сфере холодного (питьевого) водоснабжения, учтенный при расчете тарифа составил **34 426,47** при этом экономически обоснованный среднегодовой тариф **13,82 руб. (без НДС)**.

Основные статьи расходов принятые к расчету:	тыс.руб.
	с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 года
Производственные расходы	30208,91
Ремонтные расходы	0,0
Административные расходы	2390,28
Сбытовые расходы гарантирующих организаций	<b>0,00</b>
Амортизация	<b>0,00</b>
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	<b>0,00</b>

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1827,29
Нормативная прибыль	<b>0,00</b>
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	<b>0,00</b>
Итого НВВ	34426,47

**Объем отпуска воды, учтенный при расчете тарифа составил 2490,57тыс.м<sup>3</sup>.**

У АО «ГУ ЖКХ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

АО «ГУ ЖКХ» на 2016 год представила объем финансовых средств, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного (питьевого) водоснабжения в размере **43 190,66** тыс. руб., при этом экономически обоснованный тариф **17,34** руб. (без НДС).

Из представленных организацией расходов исключены затраты по следующим статьям:

Затраты на реагенты в размере 553,9 тыс.руб. исключены, из-за неправильного применения при расчете тарифа норма расхода реагента на куб.м воды.

Из затрат на ГСМ исключены 113,81 тыс.руб. из-за неправильного расчета.

Затраты на электроэнергию в размере 2688,09 тыс. руб. исключены, из-за применения при расчете тарифов завышенной цены на электрическую энергию.

Из расходов на оплату труда и отчисления на социальные нужды производственного персонала исключена сумма в размере 627,15 тыс.руб. из-за некорректного расчета.

Из затрат на общехозяйственные расходы исключены затраты в сумме 1698,32 тыс. руб. из-за отсутствия расчета и обосновывающих материалов.

Из затрат на прочие производственные расходы исключены расходы в сумме 415,26 в связи с отсутствием обосновывающих материалов.

Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями исключены в размере 188,14 тыс.руб. из-за отсутствия расчета и обосновывающих материалов.

Из расходов на оплату труда и отчисления на социальные нужды административного-управленческого персонала исключена сумма в размере 1045,65 тыс.руб. из-за некорректного расчета.

Затраты на прочие административные расходы исключены в сумме 261,76 тыс.руб. в виду не представления расшифровок затрат и обосновывающих материалов.

Из-за отказа АО «ГУ ЖКХ» от нормативной прибыли и отсутствия расчета по данной статье в расчет тарифа принято 0,0 тыс.руб.

Комитетом заявленные организацией затраты и по другим статьям приняты после корректировки.

У представителя организации АО «ГУ ЖКХ» возражений по показателям принятым при расчете тарифа возражений не имеется.

#### **По водоотведению:**

Объем финансовых средств, необходимых для реализации производственной программы на 2016 год в сфере водоотведения составил **25291,71**тыс. руб., при этом экономически обоснованный среднегодовой тариф **11,17** руб. (без НДС),



<b>Основные статьи расходов принятые к расчету:</b>	тыс.руб. <b>на 2016 год</b>
Производственные расходы	17678,17
Ремонтные расходы	3154,24
Административные расходы	2804,70
Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00
Амортизация	0,00
Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00
Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	0,00
Нормативная прибыль	1654,60
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00
<b>Итого НВВ</b>	<b>25291,71</b>

**Объем сточных вод, учтенный при расчете тарифа на 2016 год составил 2264,52 тыс. м<sup>3</sup>.**

У АО «ГУ ЖКХ» отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа.

АО «ГУ ЖКХ» на 2016 год представила объем финансовых средств, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного (питьевого) водоснабжения в размере **33622,51** тыс. руб., при этом экономически обоснованный тариф **14,84** руб. (без НДС).

Из представленных организацией расходов **исключены** затраты по следующим статьям:

Плановые расходы по статье реагенты в сумме 12,59 тыс.руб. исключены из-за некорректного расчета.

Затраты на ГСМ исключены на сумму 74,92 тыс. руб. в связи с неточностями в расчетах.

Расходы на электроэнергию и стоки в размере 1768,21 тыс. руб. исключены, в виду применения при расчете тарифа завышенной цены на электроэнергию и покупку стоков.

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы исключены на сумму 1078,06 тыс. руб. в связи с неточностями в расчетах.

Затраты на общехозяйственные расходы исключены на сумму 1698,92 тыс.руб. в связи с отсутствием расчета и обосновывающих материалов.

Затраты на прочие производственные расходы исключены в сумме 31,52 тыс.руб. в виду не представления расшифровок затрат.

Из статьи расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы исключены расходы на сумму 3098,56 тыс.руб. в связи с неточностями в расчетах.

Нормативная прибыль принята в расчет на уровне 1654,60 тыс.руб. в размере 7 процентов в соответствии п 47. постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Затраты по прочим административным расходам исключены в размере 182,20 тыс. руб. в виду не представления расшифровок затрат.

Комитетом заявленные организацией затраты и по другим статьям приняты после корректировки.

У представителя организации АО «ГУ ЖКХ» возражений по показателям принятым при расчете тарифа возражений не имеется.

**Предложили:**

После обмена мнениями, поставить на голосование вопрос об установлении и введении в действие с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года тарифов на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики, в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя		Ед. измерения	2016 год	
				с 01.01. по 30.06	с 01.07 по 31.12
1	Водоснабжение	Население	руб./м <sup>3</sup> с НДС	15,60	17,02
2		Прочие потребители	руб./м <sup>3</sup> без НДС	13,22	14,43
3	Водоотведение	Население	руб./м <sup>3</sup> с НДС	13,18	13,18
4		Прочие потребители	руб./м <sup>3</sup> без НДС	11,17	11,17

**Голосовали:**

- «За» - 7 человек,
- «Против» - нет,
- «Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Правление Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики **решило:**

установить и ввести в действие с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года тарифы на услуги холодного (питьевого) водоснабжения и водоотведения, оказываемые АО «ГУ ЖКХ» для потребителей Минобороны России и подведомственных ему организаций на территории Чеченской Республики, в следующих размерах:

№ п/п	Наименование показателя		Ед. измерения	2016 год	
				с 01.01. по 30.06	с 01.07 по 31.12
1	Водоснабжение	Население	руб./м <sup>3</sup> с НДС	15,60	17,02
2		Прочие потребители	руб./м <sup>3</sup> без НДС	13,22	14,43

3	Водоотведение	Население	руб./м <sup>3</sup> с НДС	13,18	13,18
4		Прочие потребители	руб./м <sup>3</sup> без НДС	11,17	11,17

Уполномоченному по делу обеспечить в установленном порядке размещение решения об установлении тарифов с приложением протокола на сайте Комитета и публикацию решения в средствах массовой информации.


Председатель

  
А.А. Сайханов

Заместитель председателя

  
Р.Д. Мударов

Заместитель председателя

  
Х.С. Дакаев

Начальник отдела

  
Л.-А.В. Лаиев

Начальник отдела

  
Н.А. Сангариев

Начальник отдела

  
Э.П. Салгириев

Секретарь Правления

  
Х.А. Везиров