

ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОМИТЕТА  
ЦЕН И ТАРИФОВ ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

3 декабря 2014 г.

г.Грозный

№ 84

**Председательствовал:**

Председатель

А.А. Сайханов

**Присутствовали члены Правления Комитета:**

Заместитель председателя

Х.С.Дакаев

Начальник отдела регулирования и контроля тарифов на  
услуги ЖКХ и транспорта

Л-А.В. Лайев

Начальник отдела регулирования и контроля  
и контроля тарифов на электроэнергию

Э.Р. Салгириев

Начальник отдела регулирования и контроля цен и тарифов  
на тепловую энергию, газ и твердое топливо

Н.А. Сангириев

**Приглашенные:**

Начальник отдела регулирования и контроля на общие  
услуги

Аб.А. Сайханов

Ведущий специалист отдела регулирования и контроля на  
общие услуги

М.Н.Хажимусаева

Главный экономист МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района»

Л.А. Якубова

Ведущий специалист МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района»

Л.Х. Абдулова

**Повестка дня:**

1. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч.

2. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/ч.

3. Об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 1,5 Гкал/ч. при наличии технической возможности подключения.

**По первому вопросу повестки:**

**Рассмотрели:**

Предложение Сайханова Аб.А. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на общие услуги, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч

**Выступили:**

Сайханов А.А., Дакаев Х.С., Сангириев Н.А., Хажимусаева М.Н.

Хажимусаева М.Н. кратко довела до сведения присутствующих, что заявление и материалы для установления размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год от организации не поступили.

Эксперт приняла размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч, равной **550 руб. (с НДС)** в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (п.107).

Так как у организации отсутствуют заявки от потребителей на технологические присоединения с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч на 2015 год, размер выпадающих доходов не установлен.

**Предложили:**

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч. в размере **550 руб. с НДС**, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075.

**Голосовали:**

«За» - б человек,  
«Против» - нет,  
«Воздержавшиеся» - нет.

**Правление решило:**

установить размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя, не превышающей 0,1 Гкал/ч. в размере **550 руб. с НДС**.

**По второму вопросу повестки:**

**Рассмотрели:**

Предложение Сайханова Аб.А. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на общие услуги, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышающей 1,5 Гкал/ч.

Хажимусаева М.Н. кратко довела до сведения присутствующих, что заявление и материалы для установления размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год от организации не поступили.

Согласно Методики, размер платы на покрытие расходов по строительству тепловых сетей и тепловых пунктов рассчитаны в базовых ценах 2001 года с учетом индекса дефлятора.

Тарифные ставки рассчитаны на основании сметных расчетов представленных МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района», в базовых ценах 2001 года, так как, на 2015 год отсутствуют заявки на технологические присоединения к тепловым сетям.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению тех.условий. Другие виды расходов в расчет не включены из-за отсутствия раздельного учета по видам деятельности.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч произведены

дифференцированно по диаметрам труб 50-250 мм. и по виду прокладки тепловых сетей подземная канальная, определенных Методикой на основании сметных расчетов на 1 км. тепловых сетей.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч определены как средняя балансовая стоимость тепловых пунктов.

По Методике налог на прибыль рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании раздельного учета деленному на количество подключенных заявителей. Однако в 2014 году отсутствовали подключения за плату, в связи с чем, налог на прибыль принят равным нулю.

Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям (П) складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1) пропорционально их протяженности и расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2) кратно к их количеству по формуле:  $P = P1 + P2.1 \cdot i \dots j + P2.2 \cdot i \dots j + H$  (тыс.руб./Гкал/ч).

#### Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:

об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере 2,875 тыс. руб./Гкал/ч;

об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в размере 2017,696 тыс. руб./Гкал/ч за 1 км. тепловых сетей;

#### Голосовали:

«За» - 6 человек,  
«Против» - нет,  
«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление **решило:**

утвердить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **2,875 тыс. руб./Гкал/ч**;

утвердить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч в размере **2017,696 тыс. руб./Гкал/ч** за 1 км. тепловых сетей;

#### По третьему вопросу повестки:

#### Рассмотрели:

Предложение Сайханова Аб.А. – начальника отдела регулирования и контроля цен и тарифов на общие услуги, об установлении размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015год для каждого потребителя, с подключаемой тепловой нагрузкой объекта заявителя более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности.

Хажимусаева М.Н. кратко довела до сведения присутствующих, что заявление и материалы для установления размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района» на 2015 год от организации не поступили.

Согласно Методики размер платы на покрытие расходов по строительству тепловых сетей и тепловых пунктов рассчитаны в базовых ценах 2001 года с учетом индекса дефлятора.

Тарифные ставки рассчитаны на основании сметных расчетов представленных МУП «ЖЭУ №2 Надтеречного района», в базовых ценах 2001 года, так как, на 2015 год отсутствуют заявки на технологические присоединения к тепловым сетям.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей приняты с учетом количества необходимых человеко-часов на разработку технических условий и средней заработной платы технических работников, занятых выполнением работ по составлению тех.условий. Другие виды расходов в расчет не включены из-за отсутствия раздельного учета по видам деятельности.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности произведены дифференцированно по диаметрам труб 251-400 мм. и по виду прокладки тепловых сетей подземная канальная, определенных Методикой на основании сметных расчетов на 1 км. тепловых сетей.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности определены как средняя балансовая стоимость тепловых пунктов.

По Методике налог на прибыль рассчитывается как налог, уплаченный в базовом периоде с доходов по технологическому присоединению, на основании раздельного учета деленному на количество подключенных заявителей. Однако в 2014 году отсутствовали подключения за плату, в связи с чем, налог на прибыль принят равным нулю.

Размер платы за технологическое присоединение к тепловым сетям ( $\Pi$ ) складывается исходя из установленного размера платы за проведение мероприятий по подключению объектов заявителей ( $\Pi_1$ ), расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей ( $\Pi_{2.1}$ ) пропорционально их протяженности и расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов ( $\Pi_{2.2}$ ) кратно к их количеству по формуле:  $\Pi = \Pi_1 + \Pi_{2.1} i...j + \Pi_{2.2} i...j + H$  (тыс.руб./Гкал/ч).

#### Предложили:

После обмена мнениями в прениях, поставить на голосование вопросы:  
об утверждении расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере 2,875 тыс. руб./Гкал/ч;

об утверждении расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч при наличии технической возможности в размере 806,573 тыс. руб./Гкал/ч за 1 км. тепловых сетей;

#### Голосовали:

«За» - 6 человек,

«Против» - нет,

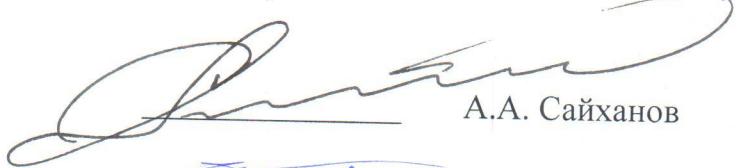
«Воздержавшиеся» - нет.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Правление **решило**:

утвердить расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере **2,875 тыс. руб./Гкал/ч**;

утвердить расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 1,5 Гкал/ч в размере **806,573 тыс. руб./Гкал/ч** при наличии технической возможности за 1 км. тепловых сетей;

Председатель



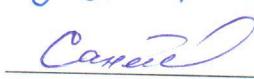
А.А. Сайханов

Заместитель председателя



Х.С. Дакаев

Начальник отдела



Л-А.В. Лайев

Начальник отдела



Н.А. Сангариев

Начальник отдела



Э.Р. Салгириев

Секретарь Правления



М.Р. Манкаев